

מדינת ישראל
משרד הבריאות

המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי

מכרז פומבי מס' 141409

עם אפשרות להליך תחרותי נוסף

קבלן חצר
לביצוע עבודות אינסטלציה וגזים
רפואיים
במרכז הרפואי תל-אביב

הודעה

1. המכרז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי (להלן: "המכרז הרפואי ת"א") מזמין בזאת הצעות לביצוע עבודות חצר בתחום אינסטלציה וגזים רפואיים במסגרת עבודות שדרוג, שיפוץ, בניה או אחזקת שבר. העבודה כוללת בצוע מערכות אינסטלציה וגזים רפואיים (מים, ביוב, חמצן, אויר, ואקום, ניטרוס, CO2, אויר לחץ גבוה, הוצאת גזי הרדמה ועוד) וכל הנלווה להם.
2. את מסמכי המכרז לרבות ההסכם עליו יידרש לחתום הזוכה במכרז ניתן לרכוש תמורת תשלום של 500 ₪ (שלא יוחזר) ביחידת המכרזים הנמצאת במרכז הרפואי ת"א באגף ד' קומה (1-) בימים א'-ה' בין השעות 10:00 – 13:30.
3. ביום 21.12.14 בשעה 09:30 ייערך מפגש הבהרות, ההשתתפות במפגש חובה. המפגש יתקיים במרכז הרפואי ת"א באגף בינוי ותשתיות בבניין החניון הדרומי קומה 1 טל': 03-6974741.
4. את ההצעות יחד עם כל מסמכי המכרז כשהם חתומים ע"י המציע יש להכניס במעטפה סגורה כשעליה מצוין מכרז מס' 141409 לתיבת המכרזים הנמצאת במרכז הרפואי ת"א ביחידת המכרזים אגף ד' קומה (1-) עד ליום 31.12.14 שעה 12:00.
5. תנאי סף / המוקדמים למכרז:
רשאי להשתתף במכרז רק מציע העונה על התנאים כדלקמן (תנאי סף):
 - א. להיות קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט - 1969, התקנות, הצווים, והכללים שעל פיו ובעל אישור תקף לקבלן מוכר ע"י הועדה הבין משרדית לעבודות במשרדי ממשלה, בהיקף ובסיווג המתאימים בענפים ובעבודות הנדרשים ע"י המזמין לצורך בצוע הפרויקטים. קבלן בעל סיווג 190 א' 1 לפחות (190 – מתקני תברואה ובורות שופכין).
 - ב. להיות בעל ניסיון חיובי מוכח של חמש שנים לפחות בעבודות אינסטלציה וגזים רפואיים ובכלל זה – עבודות תברואה (מים קרים וחמים, חדרי מכונות, ביוב וניקוז מי גשם, מערכות מתזים, כיבוי אש, צנרת נירוסטה, גזים רפואיים כולל פסי הספקה, מרכזיות, לוחות התראה) באתרים רפואיים או ציבוריים (כמו חדרי ניתוח, מחלקות אשפוז, מעבדות ומשרדים), בשני אתרים לפחות בהיקף מצטבר של לא פחות משני מיליון שקל, משך תקופה של 24 חודשים לשביעות רצון מקבלי השירות. הניסיון יתייחס לעבודות במשך חמש השנים האחרונות (לציין בתשקיף משתתף).
 - ג. בעל אישור בדבר עמידה בדרישות ISO 9001-2008 וכן תקן ISO 13485 - 2003 (או הצהרה על פעילות להסמכה לתקן זה עד סוף 2015).
 - ד. בעל אישור כי הציוד על כל מרכיביו וחלקיו רשום בא.מ.ר (מכשור רפואי) על בסיס אישור CE MARK האירופאי ו/או FDA האמריקאי או HEALTH CANADA או TGA האוסטרלי או הרשות המקבילה ביפן.
 - ה. להיות בעל עסק שמנהליו לא הורשעו בעבירות פליליות עם קלון ב- 5 השנים האחרונות.
 - ו. להיות בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.
 - ז. להגיש למכרז ערבות בנקאית או המחאה בנקאית או ערבות חברת ביטוח בגובה של 40,000 ₪. הערבות תהיה אוטונומית ובלתי מותנית בתוקף עד לשלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
ערבות שלא תהיה בנוסח המצורף למסמכי המכרז תיפסל על הסף ותגרום לפסילת ההצעה. המציע מתחייב, כי הערבות תוארך לבקשת המזמין, אם הליכי המכרז לא יסתיימו תוך 90 יום.
 - ח. המציע אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל. המזמין רשאי לפסול גם מציע הנמצא בכינוס נכסים או הקפאת הליכים, לפי שיקול דעתו.

ט. להיות המעסיק של ראש צוות שיהיה נוכח באתר העבודה בעת ביצוע העבודות ואשר הינו בעל ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות בהתקנת מערכות אינסטלציה וגזים רפואיים בבתי חולים וכן בעל תעודת "נאמן בטיחות בעבודה", שיאושר ע"י המזמין.

י. להתחייב לשלם לעובדיו הפרשים סוציאליים ולפחות שכר מינימום כדין.

יא. לרכוש את מסמכי המכרז מהמזמין.

יב. להתחייב ולעמוד בתנאי הוראה מס' 7.12.9 (בתוקף מיום 16.05.2010) של החשב הכללי שכותרתה: עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה.

יג. להשתתף בסיוור קבלנים במועד שנקבע בלבד.

כל התנאים לעיל הינם מצטברים, הצעתו של קבלן שלא תעמוד בכל התנאים תדחה על הסף.

6. מציע אשר לא ימלא את כל פרטי ההצעה – נשמרת לוועדת המכרזים הרשות שלא לדון בהצעה.
7. מאחר והמכרז הינו מכרז מסגרת, סכום ומשך ההתקשרות הינו בכפוף לסמכות ועדת מכרזים מרת"א. כמו כן, לוועדה הזכות לפצל את הזכייה ליותר ממציע אחד.
8. אין המרכז הרפואי ת"א מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
9. את מסמכי המכרז ניתן לראות בקישור הבא:
<http://www.mr.gov.il/purchasing/PurchasingTopNav/Tenders>
10. לקבלת פרטים והבהרות ניתן לפנות ליחידת המכרזים בטלפון מס': 6974883-03.

במקרה של סתירה בין נוסח המודעה לבין תוכן מסמכי המכרז תינתן עדיפות לאמור במסמכי המכרז.

הלוי
מנהל יחידת מכרזים
יורם

לוטים :

- נספח א' – תנאי מכרז
- נספח ב' – טופס הגשה הצעת מחיר
- נספח ג' – תשקיף משתתף
- נספח ד' – מפרט דרישות
- נספח ה' – הסכם ונספחיו
- נספח ו' – נוסח ערבות למכרז
- נספח ז' – טופס סודיות

מכרז מס' 141409

1. הרינו מבקשים הצעת מחיר לביצוע עבודות קבלן חצר בתחומי אינסטלציה וגזים רפואיים במסגרת עבודות שדרוג, שיפוץ, בניה או אחזקת שבר במרכז רפואי ת"א ע"ש סוראסקי.
2. את הצעת המחיר יש להגיש בדף "הצעת מחיר" המצורף.
3. הצעתכם תהיה בתוקף לפחות 3 חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעה.
4. את ההצעות יחד עם כל מסמכי המכרז כשהם חתומים ע"י המציע יש להכניס במעטפה סגורה כשעליה מצוין מכרז מס' 141409 לתיבת המכרזים הנמצאת במרכז הרפואי ת"א ביחידת המכרזים אגף ד' קומה (1-) עד ליום 31.12.14 שעה 12:00.

5. תנאי הסף / המוקדמים להשתתפות במכרז:

רשאי להשתתף במכרז רק מציע העונה על התנאים כדלקמן (תנאי סף) :

- א. להיות קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט – 1969, התקנות, הצווים, והכללים שעל פיו ובעל אישור תקף לקבלן מוכר ע"י הועדה הבין משרדית לעבודות במשרדי ממשלה, בהיקף ובסיווג המתאימים בענפים ובעבודות הנדרשים ע"י המזמין לצורך בצוע הפרויקטים. קבלן בעל סיווג 190 א' 1 לפחות (190 – מתקני תברואה ובורות שופכי).
 - ב. להיות בעל ניסיון חיובי מוכח של חמש שנים לפחות בעבודות אינסטלציה וגזים רפואיים ובכלל זה – עבודות תברואה (מים קרים וחמים, חדרי מכונות, ביוב וניקוז מי גשם, מערכות מתזים, כיבוי אש, צנרת נירוסטה, גזים רפואיים כולל פסי הספקה, מרכזיות, לוחות התראה) באתרים רפואיים או ציבוריים (כמו חדרי ניתוח, מחלקות אשפוז, מעבדות ומשרדים), בשני אתרים לפחות בהיקף מצטבר של לא פחות משני מיליון שקל, משך תקופה של 24 חודשים לשביעות רצון מקבלי השירות. הניסיון יתייחס לעבודות במשך חמש השנים האחרונות (לציין בתשקיף משתתף).
 - ג. בעל אישור בדבר עמידה בדרישות ISO 9001-2008 וכן תקן ISO 13485 - 2003 (או הצהרה על פעילות להסמכה לתקן זה עד סוף 2015).
 - ד. בעל אישור כי הציוד על כל מרכיביו וחלקיו רשום בא.מ.ר (מכשור רפואי) על בסיס אישור CE MARK האירופאי ו/או FDA האמריקאי או HEALTH CANADA או TGA האוסטרלי או הרשות המקבילה ביפן.
 - ה. להיות בעל עסק שמנהליו לא הורשעו בעבירות פליליות עם קלון ב- 5 השנים האחרונות.
 - ו. להיות בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.
 - ז. להגיש למכרז ערבות בנקאית או המחאה בנקאית או ערבות חברת ביטוח בגובה של 40,000 ₪. הערבות תהיה אוטונומית ובלתי מותנית בתוקף עד לשלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
- ערבות שלא תהיה בנוסח המצורף למסמכי המכרז תיפסל על הסף ותגרום לפסילת ההצעה.**
המציע מתחייב, כי הערבות תוארך לבקשת המזמין, אם הליכי המכרז לא יסתיימו תוך 90 יום.
- ח. המציע אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל. המזמין רשאי לפסול גם מציע הנמצא בכינוס נכסים או הקפאת הליכים, לפי שיקול דעתו.
 - ט. להיות המעסיק של ראש צוות שיהיה נוכח באתר העבודה בעת ביצוע העבודות ואשר הינו בעל ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות בהתקנת מערכות אינסטלציה וגזים רפואיים בבתי חולים וכן בעל תעודת "נאמן בטיחות בעבודה", שיאושר ע"י המזמין.
 - י. להתחייב לשלם לעובדיו הפרשים סוציאליים ולפחות שכר מינימום כדן.

יא. לרכוש את מסמכי המכרז מהמזמין.

יב. להתחייב ולעמוד בתנאי הוראה מס' 7.12.9 (בתוקף מיום 16.05.2010) של החשב הכללי שכותרתה: עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה.

יג. להשתתף בסיור קבלנים במועד שנקבע בלבד.

כל התנאים לעיל הינם מצטברים, הצעתו של קבלן שלא תעמוד בכל התנאים תדחה על הסף.

6. להוכחת כל האמור בתנאי הסף כמפורט בסעיף 5 לעיל, המציע יצרף אישורים והתחייבויות כדלקמן:

- א. לעניין סעיף קטן (א') – אישור סיווג קבלן.
- ב. לעניין סעיף קטן (ב') – תשקיף משתתף.
- ג. לעניין סעיף קטן (ג') – צירוף תעודה
- ד. לעניין סעיף קטן (ד') – צירוף אישור אמ"ר/אסמכתא.
- ה. לעניין סעיף קטן (ה') – תצהיר מנהל מטעם המציע שמנהליו לא הורשעו בעברות פליליות עם קלון ב-5 השנים האחרונות מאושר ע"י עו"ד.
- ו. לעניין סעיף קטן (ו') - לצרף אישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים .
- ז. לעניין סעיף קטן (ז') – צירוף ערבות בנקאית/חב' ביטוח או המחאה בנקאית כנדרש .
- ח. לעניין סעיף קטן (ח') – אישור עו"ד או רו"ח כי בעת הגשת ההצעה המציע אינו מצוי בהליכי פירוק, פשיטת רגל או כינוס נכסים או הקפאת הליכים.
- ט. לעניין סעיף קטן (ט') – תשקיף משתתף וצירוף תעודת "נאמן בטיחות בעבודה".
- י. לעניין סעיף קטן (י') – התחייבות בכתב של הקבלן לשלם לעובדיו הפרשים סוציאליים.
- יא. לעניין סעיף קטן (יא') – צירוף קבלה על רכישת מסמכי המכרז.
- יב. לעניין סעיף קטן (יב') – התחייבות בכתב של הספק.
- יג. לעניין סעיף קטן (יג') – צירוף אישור השתתפות בסיור קבלנים.

7. מאחר והמכרז הינו מכרז מסגרת, סכום ומשך ההתקשרות הינו בכפוף לסמכות ועדת מכרזים מרת"א. כמו כן, לוועדה הזכות לפצל את הזכייה ליותר ממציע אחד.

8. על המציע לצרף את כל מסמכי המכרז חתומים ולצרף את כל האישורים וההתחייבויות הנדרשים בנספח ב' סעיף 7. ההצעה תיבחן ע"י גורמים מקצועיים במרת"א ותובא לדיון ענייני בוועדה רק בתנאי שתאושר ע"י גורמים אלו. הועדה תפסול הצעה ו/או פריטים בהצעה אשר המומחים המקצועיים במרת"א לא אשרו את התאמתם לצרכים.

9. מצורף הסכם וכתב כמויות (נספח ה') המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה. וועדת המכרזים שומרת לעצמה הזכות להחליט כי הצעה הסוטה בשיעור מהותי מהאומדן הכספי המוקדם שלה, לא תוגש לבדיקה ולדיון בפניה. הוועדה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה, לפסול הצעות אשר חורגות מהאומדן בסביבות $\pm 25\%$.

10. אין אנו מתחייבים לקבל את ההצעה שקבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא או כל חלק ממנה, או כל הצעה שהיא, וביה"ח יהא רשאי לפצל ההזמנה בין כמה מציעים, לבטל וכן להרחיב או לצמצם את היקף המכרז בגלל סיבות תקציביות ו/או מנהליות וארגוניות ו/או מחמת נסיבות שאינן בשליטתו ו/או סיבות אחרות לפי שיקול דעתו ו/או לעכב ביצוע המכרז ו/או חלקים ממנו, במקרה כזה למציע לא תהיינה כל טענות נגד המזמין.

11. המכרז הוא מכרז פומבי עם אפשרות להליך תחרותי נוסף לפי תקנה 17 ה' לתח"מ כאשר התחרות היא בין המציעים הזולים בטווח 15% מההצעה הזולה ליתר ההצעות ו/או מהאומדן. על המציעים בשלב הנוסף לתת תנאי מחיר טובים יותר (המיטיבים עם המזמין), ובכפוף לאמור להלן:
- א. קיום ההליך התחרותי הנוסף יישקל ע"י וועדת המכרזים לאחר פתיחת ההצעות ותתקבל החלטה לגופו של עניין האם לקיים ההליך התחרותי או לבחור הזוכה/זוכים על פי הצעות המחיר המקוריות.
- ב. אם יוחלט על ביצוע הליך תחרותי נוסף, ההליך יבוצע בין המציעים שהציעו הצעתם בטווח של 15% מההצעה הזולה, במידה ויהיו ריבוי הצעות שעומדות בקריטריון זה תהיה רשאית הוועדה לקבוע התמחרות בין מסי קטן יותר של מציעים בהתאם להצעות הטובות ביותר שהוגשו במכרז.

12. ביה"ח לא יישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/ או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת המכרז ו/ או הגשתו ו/ או אי זכייתו, ו/ או ביטולו.

13. בבחירת ההצעה אנו רשאים לקבל את ההצעה המעניקה את מירב היתרונות למזמין כאמור בתקנה 22 לתקנות חוק חובת המכרזים. כלומר, ועדת המכרזים רשאית לבחור ספק/ספקים שיקבלו את הניקוד הגבוה ביותר לאחר שקלול הניקוד שיקבלו על סמך מרכיבי אמות המידה הנ"ל:

14. קריטריונים לבדיקת ההצעה / אמות מידה

<u>קריטריון</u>	<u>משקל</u>	<u>שיטת חישוב</u>
מימד ההנחה	75%	היחס בין שיעור ההנחה של המציע לשיעור ההנחה המירבית מוכפל במשקל הקריטריון
מימד התועלת (איכות)	25%	על פי המלצות, חוות דעת על טיב העבודה ועמידה בלו"ז ושיתוף פעולה של המציע.
ניקוד כללי	100%	

א. הדירוג הכולל במכרז יחושב ע"י שקלול ציון האיכות (25%) וציון המחיר (75%).
 ב. במרכיבי האיכות נדרש ציון מעבר של 75% במקרה שלא נותרה אף הצעה אחת העוברת את סף 75% בבדיקת האיכות, המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו, שלא לפסול הצעות שציון האיכות שלהן נמוך מ- 75% אך לא נמוך מ- 60%.

ג. במקרה בו תגענה הצעות הזולות ביותר, לפער של 15% ביניהן, תהיה רשאית ועדת המכרזים להודיע למציעים כי הם רשאים להגיש הצעת מחיר משופרת בתנאים מיטיבים עם המזמין.

ד. שלב I – בחינת איכות (25% מהציון הכללי) - פירוט תתי המשקולות מחושב לפי 100% כדלקמן :

60%	1. מידת שביעות הרצון מאופן ביצוע העבודות, תבחון, בין היתר, מקבלת חוות דעת (טופס מתאים מצורף למכרז זה) ותשאול הממליצים, לכל אחד מהמשקולות החלקיות המפורטות להלן: סה"כ מצטבר
40%	- מידת שביעות הרצון מאופן ביצוע עבודות בעבר
20%	- מידת שביעות הרצון מר"צ שיהיה אחראי על בצוע העבודות ע"י הקבלן
40%	2. ניסיון בביצוע עבודות אינסטלציה וגזים רפואיים, מהסוגים שבמחירון (מסמך ד') – ניקוד מרבי 40% (עפ"י בדיקת נתונים בתשקיף משתתף).
	- לפחות ב-2 אתרים רפואיים עבודות אינסטלציה (מים חמים קרים, כיבוי אש, מערכות מתזים, ריתוך צנרת פלדה, קווי ביוב, גשמות, הספקת קבועות ובניית חדרי מכונות). עבודות גזים (חד' ניתוח ו/או אשפוז ו/או מעבדות) לפי המדרג שלהלן:
40%	-ניסיון בכל 8 סעי' אינס' ומע' גזים בחדרי ניתוח או טיפול נמרץ
30%	- ניסיון ב 6 מתוך 8 סעי' אינס' ומע' גזים בחדרי מעבדות -
20%	- ניסיון ב 4 מתוך 8 סעי' אינס' ומע' גזים בחדרי אשפוז -
100%	סה"כ

15. דגשים לבחינת איכות

1. ניסיון בביצוע פרויקטים – הציון יינתן לפי הקריטריונים הבאים: ניסיון בעבודות אינסטלציה וגזים רפואיים, במשך 5 שנים לפחות באתרים רפואיים. סה"כ ציון לסעיף זה יהווה 40% מציון האיכות.
2. מידת שביעות הרצון מאופן ביצוע העבודות – כפי שיעלה בין היתר מטופסי חוה"ד ומתוך המלצות אנשי הקשר המוצגים ברשימת העבודות של המציע או הכירות מעבודות במרכז הרפואי בעבר.
3. מומלץ לצרף המלצות כתובות.
4. המזמין יתחשב בניסיון קודם של המציע עם המזמין /או בית החולים ו/או עם גורמים אחרים, ככל שידוע למזמין, לטוב ולרע. איכות ההצעות תיבדק על פי הקריטריונים המפורטים לעיל. תשומת לב המציעים מופנית לכך שההיקפים המינימאליים שהוגדרו בדרישות הסף די בהם לבדיקת "עמידת ההצעה בתנאי הסף", אך אין די בהם לבדיקת "איכות ההצעה". לכן, על המציע במקרים הרלוונטיים, לפרט היקפים ופעילות מעבר למינימום הנדרש בתנאי הסף, על פי הנדרש במכרז ובטופס ההצעה שצורף למכרז.
5. אחוז הנחה ממחירון (להלן: "הצעת המחיר") (75% מהציון הכללי) ציון הצעת המחיר יקבע כך שהמחיר המוצע הנמוך ביותר יקבל 100% וכל המציעים האחרים ינוקדו בציון נמוך יותר ביחס להצעה הזולה. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה נמוכה באופן בלתי סביר. לא תתקבל הצעת קבלן שיציע תוספת למחירים המצוינים במחירון.
16. א. ועדת המכרזים החליטה לשמור לעצמה את הזכות ולנהל משא ומתן עם המתמודדים במכרז שהצעותיהם נמצאו מתאימות וזאת הואיל וההתקשרות הינה מסוג ההתקשרויות המנויות בסעיף 7 א' לתקנות חובת מכרזים.
 - ב. המשא ומתן יתקיים בהתאם לאמור בתקנה 7(א)7 או 7(א)7.
17. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות לגביהם בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או כל דרך אחרת לא יובאו בחשבון בעת הדיון על ההצעה, כאילו לא נכתבו, הדבר אף עלול לגרום לפסילתה של ההצעה. (הערות או תוספות לא תילקחנה בחשבון ע"י הועדה גם באם לא תיפסל ההצעה).

18. המציע לא יהיה רשאי להמחות כל זכות או חיוב על פי מכרז זה לאחר ללא קבלת הסכמה בכתב ממרכז רפואי ת"א.

19. מוסכם כי בהתקיים אחד המקרים להלן, יהיה רשאי המרכז הרפואי ת"א, להפסיק ההתקשרות עם מציע ההצעה ו/או הזוכה במכרז :

א. הוגשה בקשה לפרוק או כינוס נכסים נגד החברה.

ב. הוטלו עיקולים או שעבודים על נכסי החברה, העלולים לפגוע בתפקודה של החברה.

ג. בוטלו אישורים ממשרדי הממשלה, מכון התקנים משרד הבריאות או משרד התעשייה והמסחר.

20. כל המסמכים המצורפים למכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה, אולם בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו מתנאים כלליים אלה לבין תנאי מתנאים מיוחדים, כוחו של המיוחד עדיף על כוחו של תנאי כללי.

21. ניתן לשלוח שאלות והבהרות עד 7 ימים לפני המועד שנקבע להגשת ההצעות ליאיר לבנוני- מהנדס ראשי אינסטלציה בדוא"ל yairl@tlvmc.gov.il.

טופס הגשת הצעה

תאריך: _____

לכבוד

ועדת מכרזים של המרכז הרפואי ת"א ע"ש א. סוראסקי

רח' ויצמן 6

תל אביב 64239

א.נ.,

הנדון: מכרז מס' 141409 לביצוע עבודות אינסטלציה וגזים רפואיים

במרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי

1. אני הח"מ מגיש בזה את הצעתי בצרוף כל מסמכי המכרז הנלווים כשהם חתומים וזאת לאחר שעיינתי בכל המסמכים הבנתי ואני ומצהיר כי אני מסכים לכל תנאי ודרישות המכרז, ההסכם והנספחים ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות המפורטים בהם.
2. הנני מצהיר שקבלתי, במידה ובקשתי, את כל ההסברים בכל הקשור למכרז.
3. אם אזכה במכרז הנ"ל, הנני מתחייב לעמוד לרשותכם ולבצע את העבודות נשואות מכרז זה עפ"י כל תנאי המכרז המפורטים מסמכי המכרז, לשביעות רצונכם המלאה וזאת בתמורה שמפורטת בהצעת המחיר או במחיר נמוך מכך כפי שיוסכם בין הצדדים.
4. אם תקבל הצעתי הנני מתחייב לחתום על ההסכם המצ"ב, ומסכים שכל המסמכים המצורפים למכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ומשלימים זה את זה. בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו בתנאים הכלליים לבין תנאי כלשהו בתנאים המיוחדים, תנאי מיוחד יגבר על תנאי כללי.
5. לשם הבטחת קיום התחייבויותי עפ"י תנאי המכרז, הנני מצ"ב לבקשתכם ערבות מכרז בנקאית או/המחאה בנקאית או ערבות חברת ביטוח בגובה של 40,000 ₪. הערבות תהיה אוטונומית ובלתי מותנית בתוקף ליום ה 31.03.15.
- במידה ואזכה – תוחלף ערבות זו בערבות צמודה בגובה של 40,000 ₪ וזאת להבטחת קיום התחייבויותי עפ"י מסמכי המכרז, בתוקף עד 60 יום מתום תקופת ההתקשרות (להלן: "ערבות הביצוע").
6. **הצעת המחיר:**
 - הצעת המחיר חייבת להינתן על גבי טופס המחירון **נספח 5 להסכם**.
 - הצעת הקבלן תהיה מורכבת מהנחה כללית על מחירי כתב הכמויות המצורף.
 - ההנחה שתינתן תהיה אחידה לכל הסעיפים. אין הקבלן רשאי לתת הנחה לפרקים /תת פרקים או סעיפים יחידים בנפרד.

- המחירים בכתב הכמויות כוללים קניה אספקה הובלה של החומרים העבודה וכל הוצאות הלוואי שתידרשנה כגון: ביטוחים, אחריות, חומרי עזר רווח הקבלן וכד'.
- במתן הצעת המחיר מצהיר בזאת הקבלן כי בדק את מחירי סעיפי לוח המחירים ומצאם כמחירים ריאליים המשקפים את עלות העבודה + הרווח הקבלני המבוקש על ידו.

7. ידוע לי שאי מלוי ו/או צרוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי המכרז ו/או חתימה על

מסמך כלשהו כנדרש, עלולים לגרום לפסילת הצעתי –

מצי"ב המסמכים הבאים כנדרש בתנאי המכרז :

1.	טופס הגשת הצעה -	<u>חתום.</u>
2.	תשקיף משתתף -	<u>חתום.</u>
3.	מפרט דרישות -	<u>חתום.</u>
4.	הסכם ונספחיו -	<u>חתום.</u>
א.5.	לסעיף 5 א' – אישור סיווג קבלן.	
ב.5.	לסעיף 5 ב' – אסמכתאות על ניסיון, לרבות רשימת עבודות כנדרש בציון היקפם הכספי השנתי וכן שמות אנשי הקשר וממליצים עם מספרי הטלפון שלהם (לציון בתשקיף משתתף).	
ג.5.	לסעיף 5 ג' – צירוף תעודות הסמכה.	
ד.5.	לסעיף 5 ד' – צירוף אישור אמ"ר / אסמכתא	
ה.5.	לסעיף 5 ה' – תצהיר מנהל מאושר עי"י עו"ד.	
ו.5.	לסעיף 5 ו' – אישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.	
ז.5.	לסעיף 5 ז' – ערבות בנקאית/ חב' ביטוח או המחאה בנקאית כנדרש.	
ח.5.	לסעיף 5 ח' – אישור עו"ד או רו"ח כי בעת הגשת ההצעה המציע אינו מצוי בהליכי פרוק, פשיטת רגל או כינוס נכסים.	
ט.5.	לסעיף 5 ט' – מילוי תשקיף משתתף וצירוף תעודת "נאמן בטיחות בעבודה".	

	לסעיף 5 י" – התחייבות קבלן.	5.י.
	לסעיף 5 יא' – צילום קבלה על סך 500 ₪ עבור רכישת מסמכי המכרז.	5.יא.
	לסעיף 5 יב' – התחייבות קבלן.	5.יב.
	לסעיף 5 יג' – אישור השתתפות בסיור קבלנים.	5.יג.

שם המציע _____ מספר עוסק מורשה _____

חתימה _____ מספר ת.ז.הות / ח.פ. _____

כתובת _____ מספר טלפון _____

_____ חתימת המציע וחותמת

_____ שם החברה

תשקיף משתתף

על המשתתף במכרז למלא התשקיף בהתאם לפרטים שלהלן -

1. שם החברה/הגוף המציע/ה - _____

2. אם המציע הוא חברה - מס' החברה (הרשום ברשם החברות) - _____

3. כתובת המציע: _____

4. שמות הבעלים: _____ מס' ת.ז.: _____

טלפון במשרד: _____ מס' פקס: _____

טלפון של מנהל החברה (בבית): _____

דואר אלקטרוני: _____

5. **גרעין העובדים שיועסקו באופן קבוע ע"י המציע:**

שם העובד	ת.ז של העובד	סיווג רישיון	מס' רישיון	תפקיד העובד
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				

6. **ראשי צוותים באתר:**

שם ר"צ	ת.ז
1	
2	
3	
4	

7. ניסיון חיובי מוכח ב – 5 השנים האחרונות להוכחת תנאי סף 5 ב'.

שם האתר	מועד ביצוע הפרויקט	היקף כספי	שם איש הקשר המזמין	שם איש קשר יועץ אינסטלציה	
					1
					2
					3
					4
					5
					6
					7
					8
					9
					10

8. הננו מצהירים בזה שכל הפרטים דלעיל נכונים ומלאים.

תאריך _____ שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

דרישות כלליות לביצוע עבודות אינסטלציה שוטפות

1. בקבלת מסמכי המכרז, מתבקש המציע, לקרוא בעיון רב את החומר הקשור למכרז ולבסס עליהם את הצעותיו.
2. א. על הקבלן לדאוג לתקפותם של כל הרישיונות, ביטוחים והערבויות הנדרשים במסמכי המכרז וההסכם במשך כל תקופת ההסכם ו/או תקופת הארכה של ההתקשרות. כל רישיון לא תקף יגרום לפסילת ההצעה, ובמהלך תקופת ההסכם יחשב להפרה יסודית העלולה להביא לביטולו של ההסכם.
ב. הקבלן עשוי להתבקש להביא אישורים נוספים.
3. על הקבלן להתחיל במתן השירותים לא יאוחר מהמועד הנקוב בצו התחלת עבודה ע"י המרכז הרפואי ת"א.
4. המרכז הרפואי ת"א רשאי שלא לאשר העסקת עובד כלשהו של הקבלן, וזאת ללא צורך במתן נימוקים לכך.
5. הקבלן יקיים על חשבונו ביטוח תקף מהסוגים שלהלן: ביטוח רכוש, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח חבות מעבידים וביטוח מעבידים, והכל כנדרש בהסכם.
6. כ"א: למנהל העבודה יהיה אישור הסמכה ל"נאמן בטיחות בעבודה" ממוסד מוכר.

הצהרת והתחייבות המציע:

7. הנני מצהיר ומתחייב בזה על הסכמתי למלא אחר כל התנאים והדרישות של המכרז.

תאריך: _____ שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

**הסכם קבלן חצר לבצוע עבודות אינסטלציה וגזים רפואיים
במרכז הרפואי ת"א**

אשר נערך ונחתם בתל-אביב ביום _____ לחודש _____ לשנת _____

ב י ן

מדינת ישראל - מרכז רפואי ת"א ע"ש סוראסקי
מרחוב ויצמן 6 ת"א, באמצעות מנהליו המוסמכים
המורשים לחייבו בחתימתם
(להלן: "המזמין")

מצד אחד

ל ב י ן

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל והקבלן מעוניין בביצוע עבודות אינסטלציה וגזים רפואיים כפי שיוורה לו המזמין מעת לעת, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין (להלן: "העבודות");

והואיל והקבלן מצהיר, כי יש לו האמצעים, המכשירים, כח אדם מיומן, מקצועי, מנוסה ומורשה, והידע הדרוש לצורך ביצוע העבודות וכל התחייבויותיו על פי ההסכם, וכי ידוע לו היטב תוכן ההסכם על נספחיו, והוא מעוניין ומסוגל לבצע את העבודות;

והואיל והמזמין ערך מכרז, שכל מסמכיו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, והקבלן זכה בו והצעתו נתקבלה ע"י המזמין;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם יחד עם כל מסמכי ההסכם, צרופותיו ונספחיו המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
2. הנספחים להסכם, בין אם מצורפים ובין אם אינם מצורפים, הינם כדלקמן:

- נספח 1 - נוהלי המזמין. (מצורף בנפרד)
- נספח 2 - מבוטל.
- נספח 3 - נוסח טופס "צו התחלת עבודה".
- נספח 4 - מבוטל.
- נספח 5 - לוח מחירים לעבודות אינסטלציה וגזים רפואיים עם המחירים כפי שסוכמו במו"מ.
- נספח 6 - נוסח כתב ערבות ביצוע.
- נספח 7 - אישור על קיום ביטוחים.
- נספח 8 - נוהל G-01 מערכות גזים רפואיים בהוצאת משרד הבריאות (אינם מצורפים).
- נספח 9 - סטנדרט אינסטלציה עדכון 09.

3. עדיפות בין מסמכים

- א. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז לאמור בהסכם זה, האמור בהסכם עדיף על האמור בנספחים הכלליים.
- ב. לעניין המפרטים המיוחדים, התכניות וכתבי הכמויות והמחירים לכל עבודה, הם יהיו עדיפים על האמור בהסכם ובמפרטים הכלליים.

4. כללי

- א. הסכם זה מתייחס לביצוע עבודות קבלן חצר בנושא אינסטלציה וגזים רפואיים במתחם המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי (להלן: המזמין/ "מרת"א") ברח' ויצמן ת"א עפ"י מפרטים, תכניות, כתבי כמויות ומחירים ספציפיים על בסיס לוח המחירים שסוכם במכרז
- ב. הסכם זה הינו הסכם מסגרת המגדיר את תנאי ההתקשרות בין המזמין לקבלן לביצוע עבודות שיוזמנו ע"י המזמין מהקבלן, במסגרת ההסכם, במידה שיוזמנו. המזמין אינו מתחייב למסור לקבלן כמות ו/או היקף כלשהו של עבודות.

5. הזמנת עבודה ע"י המזמין

- א. הזמנת עבודה
 החליט המזמין למסור לקבלן עבודה/ות לפי הסכם זה, מתחייב הקבלן לקבל כל עבודה שתמסר לו ע"י המזמין בתנאי ההסכם כולל מחירים.

ב. צו התחלת עבודה

- הזמנת עבודה כולל מועד התחלה וסיום יפורסמו ע"י המזמין בכתב באמצעות טופס "צו התחלת עבודה", נספח 3 להסכם.

6. תקופת ההתקשרות

- א. תקופת ההתקשרות עפ"י הסכם זה הינה למשך שנה עם אופציה השמורה למזמין להמשך התקשות עפ"י דין.
- ב. המזמין יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות בכל עת לפי שיקול דעתו הבלעדי, וזאת בהודעה בכתב בת 60 יום מראש.
- ג. למזמין שמורה האופציה בכפוף לכל דין להאריך את ההתקשרות לתקופות נוספות.
- ד. במקרה בו יפר הקבלן את ההסכם, יהא המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות בהודעה בכתב בת 7 ימים מראש.
- ה. במקרה בו יתקבל צו פירוק, כינוס נכסים או פשיטת רגל נגד הקבלן, יהא המזמין רשאי לבטל את ההסכם לאלתר.

7. הכרת האתר

הקבלן מצהיר, כי ביקר במתחם מרת"א ובחן את מצב המבנים והתשתיות שבהם תבוצענה העבודות, את דרכי הגישה אליהם, וכן את דרישות המזמין ונהליו כפי שהן באות לידי ביטוי במיוחד בנוהל G-01 ובסטנדרט האינסטלציה עדכון 09 ובכל עדכון שיבוא אחריו. לעניין הסכם זה, "אתר" או "אתר העבודות" הם המקומות בהן תבוצענה העבודות עפ"י ההסכם, במתחם מרת"א ו/או שלוחותיו.

8. בטיחות וזהירות בביצוע העבודות

- א. "המפקח" לעניין הסכם זה, הינו מי שימונה מעת לעת ובכתב ע"י המזמין לפקח על ביצוע העבודות ו/או כל אדם אחר שיוסמך לכך ע"י המזמין בכתב.
- ב. הקבלן מצהיר, שהוא וכח האדם הפועל מטעמו מוסמכים לבצע עבודות כנדרש עפ"י הסכם זה. הקבלן מתחייב להעסיק אחראי עבודה, אשר ישהה באתר העבודות במשך כל יום העבודה ויפקח על ביצוע העבודות כנדרש ובצורה בטיחותית. אחראי עבודה באתר חייב להיות בעל תעודת "נאמן בטיחות בעבודה" של המוסד לבטיחות וגהות או כל מוסד מוכר אחר שיאושר ע"י המזמין.
- ג. הקבלן מצהיר, כי הוא מכיר את דיני הבטיחות בעבודה ומתחייב לנהוג על פיהם בדקדקנות וקפדנות.
- ד. הקבלן מתחייב לנהוג עפ"י נוהלי המזמין נספח 1, לרבות שינויים ותוספות שיחולו בהם ע"י המזמין לפי שיקול דעתו הבלעדי, ושיובאו לידיעת הקבלן.
- ה. המפקח יהא רשאי להפסיק את עבודת הקבלן בכל מקרה של אי עמידה בדרישות הבטיחות והזהירות בעבודה ובנוהלי המזמין.

- א. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שהעבודות תבוצענה בתוך ו/או בצמוד למבנים פעילים של מרת"א בהם מתבצעת פעילות הרגישה להפרעות. לפיכך, מתחייב הקבלן להתאים את עבודתו לכך, ולהחזיק בכל האמצעים הדרושים (כמו מפוחים ליניקת עשן ואבק) כדי למנוע הפרעות מכל סוג שהוא לפעילות מרת"א, ובכלל זה, רעש, רעידות, זיהום, אבק, ריחות, טפטופי מים, צבע לח, פניה למפקח לניתוקי מערכות וכיו"ב, תוך שיתוף פעולה ותאום מלא עם המפקח. לא תורשה כל הפרעה בפעילות בגין העבודה ללא תאום ואישור מראש של המפקח.
- ב. לפני כל ביצוע עבודה הקבלן יברר את כל המידע הדרוש בכל הקשור לתשתיות קיימות באתר, גלויות או נסתרות, לרבות מים, ביוב, גזים, חשמל, תקשורת וכיו"ב. הקבלן מתחייב שלא לנתק או לסכן תשתית כלשהי אלא באישור המפקח, ושלא לפגוע בקונסטרוקציית בנין ללא אישור המפקח. קידוח או שבירה בקירות מותר רק לאחר קבלת היתר בכתב מן המפקח.
- ג. במקרים בהם עבודת הקבלן לא תאפשר תפקוד מחלקות שכנות או מחלקות בקומות שכנות ע"פ שיקול דעתו של המפקח, יבצע הקבלן את העבודות במשמרת שנייה או שלישית או ימי ו' כולל שעות נוספות.
פירוט שעות משמרות :
משמרת ראשונה 07:00 עד 15:00
משמרת שנייה 15:00 עד 23:00
משמרת שלישית 23:00 עד 07:00
- עבור עבודות אלה הקבלן לא יהיה רשאי לתבוע כל תשלום נוסף ו/או פיצוי ו/או שינוי בלוח הזמנים שנקבע מראש לביצוע העבודות.
- ד. הקבלן מתחייב שלא להשאיר מקומות ו/או חללים פתוחים כגון ארונות חשמל, פתחים בקירות, תקרות אקוסטיות וכיו"ב. בסיום כל יום עבודה יסגור הקבלן חללים פתוחים בצורה בטוחה וקבועה.
10. הגנה על מתקנים קיימים
הקבלן יהיה אחראי לשלמות המתקנים הקיימים באתר העבודה ותקינותם. הקבלן יתקין אמצעי הגנה על ציוד ותשתיות קיימות למניעת פגיעה בהם כתוצאה מעבודתו. הקבלן יתקן על חשבונו כל נזק שייגרם כתוצאה מביצוע העבודה עפ"י הסכם זה.
11. תאום עם קבלנים אחרים
- א. בחלק מהעבודות משולבים קבלנים אחרים, ולפיכך, יהא הקבלן אחראי לביצוע העבודה עפ"י לוח הזמנים ובזמן המתאים להתקדמות העבודה הכללית באתר, תוך תאום עם הקבלן הראשי ויתר הקבלנים, ללא גרימת נזק ועיכובים לעבודות השונות ובמיוחד לקבלן הבנייה.

ב. הקבלן ילמד את כל העבודות האחרות המתבצעות באתר ויוודא שעבודתו מתואמת איתם, כן ימסור הקבלן למפקח ומיד עם קבלת צו התחלת עבודה נספח 3, נתונים על פתחים, חללים וכיו"ב הדרושים לו.

12. התארגנות הקבלן באתר העבודה

א. על הקבלן לקבל מהמפקח אישור למיקום החומרים, הציוד, דרכי הגישה והשינוע וצורת התארגנותו באתר העבודה.

שטחי ההתארגנות יהיו מצומצמים ולא תמיד בקרבת אתר העבודה.

ב. הקבלן יהא אחראי לשמור על חשבונו על כל הציוד, החומרים והמכשירים השייכים לו עד למועד קבלת העבודה.

ג. בכל מקרה שהקבלן עובד באתר לבדו ובתוקף זה הוא אחראי לאתר כדלקמן:

הקבלן יגדר את אתר העבודה באופן שתובטח מניעת:

- כניסה בשוגג לאתר וחשיפה לסכנות בטיחותיות שבו.
- פריצה דרך האתר לאזורים מאוכלסים של ביה"ח.
- פריצה לאתר העבודה.
- מעבר רעש, אבק, עשן, וכו' מאתר העבודה לאזורים מאוכלסים.

הגידור מחוץ לבניינים יעשה מאיסכורית צבועה ובתוך הבניינים בקירות גבס, והכול באישור המפקח.

בדלתות הכניסה לאתר תהיה אפשרות נעילה, בעזרת צילינדר ומפתחות שימסרו ע"י המפקח. בעת העבודה הקבלן ישגיח על הנכנסים לאתר. בסיום העבודה, יהא אחראי העבודה של הקבלן אחראי לנעילת אתר העבודה, ולוודוא, כי אין באתר איש.

הקבלן יציב שלטי אזהרה באתר העבודה, וליד דלת הכניסה לאתר יתקין שלט עם שם אחראי העבודה וטלפונים המאפשרים אזעקתו בעת חרום. הגידור וכל הסדורים הנ"ל ייעשו מתחילת העבודה באתר ועד המסירה הסופית של הפרויקט.

ד. על הקבלן לקחת בחשבון, כי אתר העבודה נמצא באזור מתפקד ופתוח לקהל ובבניינים פעילים. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים להגנה על הקהל ולהבטחת שלום הציבור וכן לפעול לפי הנחיות המפקח והאחראי על הבטיחות של ביה"ח ולפי כל דין.

13. ניקוי אתר העבודה

הקבלן יבצע ויישא בהוצאות לניקוי אתר העבודה בסוף כל יום עבודה ובסוף העבודה, מכל פסולת אשפה, שאריות צבע וחומרים מיותרים וימסור למזמין את אתר העבודה וסביבתו הסמוכה נקיים לשביעות רצון המזמין.

14. סילוק פסולת מכל סוג שהוא כתוצאה מעבודת הקבלן, אל מחוץ למרת"א למקום המאושר ע"י הרשות המקומית, יעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו.

15. מיים וחשמל לצורך ביצוע העבודות יסופקו ע"י המזמין מהרשתות הקיימות בנקודות האספקה עליהן יחליט המזמין. ההתחברות לנקודות האספקה תיעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו.

הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שחל איסור מוחלט להשתמש במים ו/או בחשמל ממקורות אספקה אחרים.

16. משך הביצוע

- א. הקבלן יהיה זמין להתחלת ביצוע העבודות תוך 7 ימים מקבלת צו התחלת עבודה של המזמין.
על הקבלן להתחיל בביצוע העבודה ולסיימה לא יאוחר מהמועד שנקבע ע"י המזמין בצו התחלת העבודה.
- ב. במקרים חריגים, בהם העבודה תוגדר ע"י המזמין כעבודה דחופה (אחזקה ושבר), יתחיל הקבלן בביצוע העבודה ביום הזמנת העבודה וימשיך בביצועה ברציפות בכוחות מתוגברים, עד סיומה בזמן קצר ככל שניתן, וכל זאת ללא תשלום נוסף על זה שבלוח המחירים נספח 5.
- ג. בכל מיקרה בו הקבלן לא יעמוד בלוח הזמנים של העבודה, וגם לאחר התראה בכתב של המפקח לא יתוקן העיכוב בלוח הזמנים לשביעות רצון המפקח, יהא המזמין רשאי לנקוט בצעדים שלהלן:

(1) הפסקת עבודתו של הקבלן והפעלת קבלן אחר במקומו לביצוע העבודה והשלמתה. הקבלן יחויב בתשלום עבור כל ההוצאות והנזקים שייגרמו למזמין עקב החלפתו.

(2) להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן.

(3) לקזז את הנזקים מכל סכום המגיע לקבלן ו/או לחלט הערבות בגובה הנזקים וההוצאות שנגרמו למזמין בגין הפיגור בלוח הזמנים.

17. כח אדם

א. העבודה תבוצע ברמה מקצועית גבוהה ע"י עובדים בעלי מקצוע מומחים, בתחומי העבודה שבהסכם, העוסקים בקביעות במקצועם ואשר הם עובדי הקבלן.

ב. הקבלן יעסיק אחראי עבודה (ר"צ) כנדרש בתנאי הסף וכמפורט בסעיף 8 לעיל.
אחראי העבודה (ר"צ) יהיה נוכח בפועל באתר העבודה בעת ביצוע כל עבודה באתר כמפורט בסעיף 9.

ג. למזמין הזכות לבקש החלפת עובד של הקבלן, לרבות אחראי העבודה, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי. במקרה כאמור הקבלן יחליף מיד את העובד בעובד אחר העומד בדרישות המזמין.

ד. הדרכת בטיחות - כל עובד המועסק לראשונה במרת"א לא יתחיל לעבוד אלא לאחר קבלת הדרכת בטיחות אצל ממונה הבטיחות האגפי של אגף תשתיות, בינוי ואחזקה במרת"א. קבלת הדרכת הבטיחות תהא באחריות הקבלן.

ה. כלי עבודה ומכשירים - כל העובדים שיועסקו ע"י הקבלן יהיו מצוידים בכלי עבודה, מכשירים ואמצעי בטיחות הנדרשים לביצוע העבודות, כשהם בדוקים ותקינים.

18. תקשורת

- א. לקבלן יהיה מוקד מאויש בכל שעות העבודה הרגילות ובו טלפון ופקסימיליה. הקבלן יצייד את כל מנהלי העבודה במכשיר טלפון סלולארי הפעיל בכל מרת"א כולל מרתפים ומנהרות.
- הקבלן ימסור למזמין את מספרי הטלפונים הרגילים והסלולאריים בעבודה ובבית של בעלי הקבלן.
- ב. הקבלן מתחייב שמוקד פעילותו במשך כל תקופת ההתקשרות לא יעלה על רדיוס של 50 ק"מ ממתחם מרת"א.

19. אופן בצוע וחומרים

ביצוע העבודה יהיה ע"פ :

- א. כל התוכניות, הסכמות ומפרטי המתכנן לאחר שהן מוחתמות לבצוע.
- ב. סטנדרט אינסטלציה מרת"א עדכון 09 מ – 23/2/14.
- ג. נוהל 01 – G.
- הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד, האביזרים והחומרים הדרושים לביצוע העבודה לשביעות רצון המזמין.
- הציוד, האביזרים והחומרים יהיו חדשים ולא משופצים או מתוקנים.
- לעניין ציוד, אביזרים וחומרים שיש לגביהם תקנים ישראליים, הם יעמדו בתקנים האמורים, ובמידה שאין תקנים ישראליים הם יעמדו בתקנים שיקבעו ע"י המפקח.
- לעניין זה, פרשנות למושג שווה ערך (ש"ע) בלוח המחירים תהיה נתונה באופן בלעדי בידי המפקח.

20. סיום ביצוע העבודות ותקופת הבדק

- ד. הושלם ביצוע העבודה, יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב ובע"פ.
- המפקח יבדוק את העבודה בהשתתפות נציגי מרת"א, המתכננים והקבלן ויוציא דו"ח בדיקה.
- ה. מובהר בזאת כי תנאים הכרחיים ל"קבלת העבודה" הינם כדלקמן :
- 1) הגשת תיק מתקן למזמין, הכולל את כל התיעוד ותכניות עדות וכל מסמך אחר שיידרש ע"י המזמין לתיעוד העבודה שבוצעה. התיק ימסר ב – 2 העתקים.

2) תכניות עדות (As Made) יוגשו לאישור ראשוני אל המפקח בקווים צבעוניים ע"ג התוכנית תוך פירוט מידות המיקום של הצנרת והאביזרים (כולל : I.L. , T.L. ומיקום), חומר הצנרת וכד' כשהם מוחתמים בחותמת הקבלן תוך כדי מסירת התקרה ולפחות שבוע לפני סגירת תקרות.

3) לאחר אישור המפקח יערוך הקבלן את התוכניות בתוכנית אוטוקאד מסודרת בשכבות נפרדות לכל מערכת וכל האביזרים ישורטטו כאובייקטים. תכניות אלו ימסרו חתומות בחותמת הקבלן והמפקח לארכיון המזמין בתוספת קבצי המחשב.

4) שילוט העבודה ע"פ הנדרש בסטנדרט מרת"א.

5) בכל מקרה לא יטופל חשבון סופי (20% מתכולת הפרויקט) עד למסירה הסופית של תכניות העדות הנ"ל.

ו. תקופת הבדק תהיה 24 חודשים ממועד מסירה וקבלת העבודה ע"י המפקח. באם במהלך תקופת הבדק יתגלו בעבודה פגמים מכל סוג, חייב הקבלן לתקן את הפגמים על חשבונו, לרבות החלפת חומרים ואביזרים, לפי הוראת המזמין ולשביעות רצונו.

21. הגשת חשבונות ותשלומים

א. כללי

החשבונות יוגשו ע"י הקבלן לאישור המפקח תוך 30 ימים ממועד קבלת העבודה ע"י המפקח, לכל חשבון יצרף הקבלן דפי מדידה מאושרים ע"י המפקח.

ב. תשלומים

חשבונות שאושרו ע"י המפקח, ישולמו תוך שוטף+ 60 ימים מיום קבלת חשבונית המס בגזברות כולל כל המסמכים הנלווים הנדרשים.

ג. הצמדה

1. שכר ההסכם ומחירי היחידה המופיעים בלוח המחירים יהיו בכפוף לאמור להלן :

במשך 12 חודשים ממועד חתימת ההסכם, לא תהיה הצמדה כלל, אלא אם כן שיעור השינוי של מדד תשומות הבניה יהיה גבוה מ- 4%. במקרה זה, ההצמדה תחושב רק על שיעור השינוי בניכוי 4% . במשך התקופה העולה על 12 חודשים ממועד חתימת ההסכם- לא תהיה הצמדה כלל אלא אם כן שיעור השינוי של המדד יהיה גבוה מ- 6%. במקרה זה ההצמדה תחושב רק על שיעור השינוי בניכוי 6%.

שיעור השינוי כנ"ל יחושב לפי מדד בסיס הידוע ביום האחרון להגשת ההצעות למכרז והמדד הקובע הידוע ביום סיום העבודה בפועל או סיום העבודה לפי ההזמנה המוקדם מביניהם.

חישובי ההצמדה יעשו אך ורק על יתרת הסכום שטרם שולם ולא תעשה התאמה רטרואקטיבית.

2. מוסכם בזאת כי פרט לאמור לעיל, שום תנודות ו/או הפרשי הצמדה בשכר עבודה ו/או במחירי חומרים ו/או במיסים ו/או באגרות ו/או בהיטלים על ביצוע העבודות ו/או על

החומרים ו/או הציוד אשר הקבלן חייב לספק על פי ההסכם לא ישנו ו/או ישפיעו על מחירי לוח המחירים.

3. אופני מדידה ומחירים

אופני מדידה

יהיו לפי פרקי "אופני המדידה" שבמפרטים הרלבנטיים של המפרט הכללי הבין משרדי ולפי הקבוע בלוח המחירים (נספח 5).

4. מחירים

- א. מחירי היחידה יהיו על בסיס מלאכה מושלמת מותקנת באתר, ייחשבו ככוללים (אלא אם צוין אחרת במפורש) את הערך של:
- (1) עבודות ההתקנה של כל האביזרים, החומרים וחומרי העזר הדרושים לביצוע העבודה בשלמותה בהתאם לנדרש.
 - (2) אספקת והתקנת כל האביזרים, החומרים וחומרי העזר הנדרשים באתר, כולל הפחת שלהם.
 - (3) כל הסבלות, השינוע, ההובלות וההסעות הנדרשות.
 - (4) אספקת כל כלי עבודה, מכשירים, פיגומים, אמצעי הזהירות, הבטיחות וההגנה הנדרשים.
 - (5) הוצאות ניהול העבודות, הוצאות משרדיות, תיאומים עם גורמי מרת"א וגורמים אחרים וכיו"ב.
 - (6) הוצאות ביטוח, מיסים, ערבויות, שכר ותנאים סוציאליים לעובדי הקבלן, אגרות וכיו"ב.
 - (7) כל הוצאות אחרות מאיזה סוג שהוא, הישירות והעקיפות, הדרושות לביצוע העבודות ואשר תנאי ההסכם מחייבים אותם.
 - (8) מרכיב הרווח של הקבלן.
- ב. מחירי היחידה יהיו לפי לוח המחירים (נספח 5) שסוכם בהליך המכרז שיצורף לצו התחלת העבודה.

בכל מיקרה שסעיף העבודה אינו מופיע בלוח המחירים, ייקבע מחירו עפ"י ניתוח מחירים המסתמך על מחירי היחידה שבלוח המחירים ובאישור המפקח. באם לא ניתן לעשות כן, ייקבע מחירו על פי סעיף מתאים במחירון "דקל" לשיפוצים ותחזוקה לכמויות הגדולות עם הנחה 15% ובאם לא ניתן בהתבסס על ניתוח המחירים לפי ש"ע (שעות עבודה), כשמחיר ש"ע ייקבע לפי לוח המחירים ומחיר החומרים עפ"י חשבונית רכישה שאינה עולה על מחיר השוק, בתוספת 10% עבור כל ההוצאות הנלוות ורווח הקבלן, ובאישור המפקח.

5. שעות עבודה

- א. העבודות מתבצעות באופן כללי בימים א'-ה'. במידת הצורך תתבצע העבודה גם בשעות אחר הצהריים, במשמרות ובימי שישי, ללא תוספת מחיר, לפי דרישת המזמין.
- ב. על הקבלן לקחת בחשבון אפשרות שלא תתאפשר עבודה רצופה.

6. אחריות לנזקים

הקבלן מקבל על עצמו את האחריות בגין כל נזק ואובדן שיגרמו לרכוש המזמין ו/או לגופו, לרכוש הקבלן ו/או גופו, לרכושו ו/או גופו של כל אדם אחר, לרבות עובדי המזמין ועובדי הקבלן עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו, שליחיו או כל מי שבא מטעמו תוך כדי ביצוע הסכם זה וכן הוא

מתחייב לפצות ו/או לשפות את המזמין על כל סכום שיחויב המזמין לשלם בקשר לנזקים המפורטים לעיל, מיד עם קבלת דרישת המזמין.

7. ערבות ביצוע

הקבלן ימסור למזמין ביום חתימת הסכם זה ערבות בנקאית אוטונומית וצמודה להבטחת קיום התחייבויותיו לפי הסכם זה. הערבות תהא לפי הנוסח המצ"ב כנספח 6 להסכם זה על סך של 40,000 ₪, צמודה למדד תשומות הבנייה למגורים המפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, ולתקופה של 38 חודשים מיום חתימת הסכם זה.

עם כל הארכה של ההסכם יגיש הקבלן ערבות חדשה או מוארכת לתקופת ההארכה בתוספת 60 יום נוספים.

ערבות בדק

לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושו: תקופה של 12 חודשים או תקופה אחרת שנקבעה בכל מסמך אחר של החוזה מניינה של תקופת הבדק יתחיל מיום השלמת העבודה. הקבלן ימסור למזמין כתנאי לשחרור ערבות הביצוע ערבות בדק ע"ס 20,000 ₪ צמודה למדד תשומות הבנייה למגורים המפורסם ע"י השנה המרכזית לסטטיסטיקה ולתקופה של 12 חודשים.

8. ביטוח

הקבלן מתחייב, לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי, את הביטוחים המפורטים בזה, הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן: -

ביטוח עבודות קבלניות

בגין ביצוע העבודות בהתאם למכרז ולהסכם, פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות/הקמה המכסה את העבודות, כולל חומרים, בהתאם למכרז/ הסכם עם המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי ואשר יכלול:-
פרק א' - ביטוח רכוש במלוא ערכן של העבודות על בסיס ערך כחדש כאשר ערך העבודות יהיה בהתאם לערך ההסכם ועפ"י קביעת המרכז הרפואי תל-אביב ואישורו.
בכיסוי יכללו ההרחבות הבאות:-

1. ציוד, כלי עבודה ואמצעי עזר;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה - לפחות 50,000 דולר;
3. רכוש סמוך שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך לפחות 150,000 דולר;
4. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה לא יוגבל לאבדן או נזק הנובעים מתאונות ונזקים אשר יגרמו בגלל תכנון לקוי, חומרים ועבודה לקויה;
5. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטל על פי פרק זה משועבדים לטובת המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי וישולמו להם אלא אם תורה הנהלת המרכז הרפואי בכתב אחרת.

פרק ב' - ביטוח חבות המעבידים

1. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים ;
2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מ- 1,000,000 דולר ארה"ב ;
3. בפוליסה יצוין, כי הביטוח הניתן על פי הפוליסה מכסה גם את אחריותו החוקית של המבוטח כלפי עובדיו העובדים בניצוע עבודות על פי ההסכם עם המרכז הרפואי תל-אביב.

פרק ג' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית בביטוח אחריותו כלפי צד שלישי גוף ורכוש, בגין פעילותו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים ;
2. בפוליסה יצוין, כי הביטוח הניתן על פי הפוליסה מכסה גם את אחריותו החוקית של המבוטח לנזקי צד שלישי שייגרמו מביצוע עבודות שוטפות על פי מכרז/הסכם עם המרכז הרפואי תל-אביב.
3. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ- 500,000 דולר ארה"ב ;
4. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY) ;
5. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקבלן או כל איש שברשותו פועלים או פעלו בו, יבוטל.

ב. כללי

- בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים : -
1. לשם המבוטח תיווסף המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי.
 2. במידה והעבודות נשוא ההסכם או חלקן מבוצעות או תבוצענה על ידי הקבלן באמצעות קבלנים עצמאיים או קבלני משנה, הביטוחים הנ"ל מורחבים לכסות את אחריותם המלאה במסגרת פוליסות הביטוח כאילו היו הקבלן עצמו ושםם ירשם בשם המבוטח.
 3. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים, לא יהיה להם כל תוקף, אלא אם ניתנה על כך הודעה מפורשת של 60 יום לפחות במכתב רשום להנהלת המרכז הרפואי תל-אביב.
 4. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף / שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי, עובדיהם וכל הפועלים מטעמם.

5. הקבלן לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבטח על פי תנאי הפוליסות.
6. ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה ופוליסה תחול בלעדית על הקבלן.
7. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי והוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.
- ד. העתקי פוליסות הביטוח, כולל תוספות, הרחבה והתאמה על פי הנדרש לביצוע העבודות, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על ביצוע הביטוחים כאמור לעיל, למזמין עד למועד חתימת ההסכם.
- ה. תקופת הביטוח בפוליסות הביטוח תהיה חופפת את תקופת ההתקשרות החוזית עם המזמין. הקבלן מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי שנה בשנה, כל עוד ההסכם עם המזמין בתוקף. הקבלן מתחייב להציג למזמין את העתקי הפוליסות המחודשות, מאושרות וחתומות ע"י המבטח לכל המאוחר שבועיים לפני סיום תקופת הביטוח.
- ו. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי ההסכם, ואין לפרש את האמור כוויתור של המזמין על כל זכות או סעד המוקנה לו על פי דין ועל פי הסכם זה.
- ז. הקבלן ידאג לכך שחברת הביטוח מטעמו תחתום על נספח 7 - אישור על קיום ביטוחים.
28. אי תחולת יחסי עובד ומעביד
- א. הקבלן מצהיר בזה, כי הינו קבלן עצמאי למתן שירותים ואינו משתלב בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעביד עם המזמין, ואין לו ולא יהא בכוונתו לעשות כן. אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו משום יצירת יחסי עובד ומעביד ו/או סוכנות בין המזמין לקבלן ו/או בין עובדי הקבלן ו/או מי מטעמו למזמין לכל דבר ועניין.
- ב. הקבלן מתחייב לשלם עבור עובדיו את כל התשלומים החלים עליו מכח חוקי העבודה לרבות תשלום שכר מינימום (לפחות) עפ"י חוק, ותשלומים מכוח הסכמים קיבוציים החלים בענף, לרבות נכויי חובה ותשלומי מיסים בגין העסקת עובדיו.
- ג. הקבלן מתחייב לשפות את המזמין בגין כל תשלום או הוצאה שיאלץ לשלםם באם יתבע ע"י עובד הקבלן או מי מטעמו בשל עילה נזיקית או עילה שמקורה ביחסי עובד ומעביד.
29. שמירת סודיות, סדרי בטחון ופרטיות
- א. הקבלן יהיה אחראי כלפי המזמין לגבי שמירת סודיות על ידו ועל ידי כל עובד שלו וכל מי מטעמו, והוא מצהיר שידוע לו כי הפרת חובת הסודיות הינה עבירה פלילית לפי ס' 118 לחוק העונשין, חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א - 1981 וחוק זכויות החולה, תשנ"ו - 1996.
- ב. הקבלן יציית לכל הוראות קצין הביטחון של המזמין בדבר סדרי בטחון, ולהוראות מנהל מחלקת בטיחות וגהות של המזמין בנושאי בטיחות.
- ג. הקבלן מתחייב לקיים את הוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981, ולהימנע מכל פעולה העלולה לפגוע בפרטיות המזמין, עובדיו ומטופליו.
30. קניין
- המזמין יהיה רשאי לקזז את הסכומים המגיעים לו מהקבלן על פי הסכם זה, לרבות בגין הוצאות או נזקים שנגרמו למזמין, מכל סכום המגיע לקבלן מהמזמין על פי הסכם זה או על פי הסכם אחר ו/או ערבויות.

31. כללי
א. הקבלן לא יהיה רשאי להסב, להמחות או להעביר את זכויותיו או חיוביו עפ"י הסכם זה לאחר. מובהר, כמו כן, כי הקבלן לא יהא רשאי להפעיל קבלני משנה לביצוע מטלותיו או איזה מהן, אלא אם קיבל הסכמת המזמין לכך, בכתב ומראש.
ב. צד להסכם זה לא יחשב כמוותר על זכות שקמה לו על פיו ומכוחו בשל כך שלא עמד על אכיפתה המידית ו/או בשל שנתן לצד האחר אורכה או שהות, וויתור או אורכה שניתנו במקרה אחד לא יחשבו או יראו כוויתור או אורכה במקרה אחר, בין באותו עניין ובין בעניין אחר.

32. שיפוט
כל הליך משפטי בין הצדדים בקשר להסכם זה יוגש ויידון רק בבית המשפט המוסמך בתל-אביב יפו, אלא אם כן, יסכימו הצדדים אחרת.

33. הסכם ממצה
כל שינוי בהסכם או תוספת לו או ויתור על תנאי הקבוע בו, טעונים מסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים, שאם לא כן לא יהיה להם תוקף מחייב.

34. הודעות
כל הודעה שתישלח מצד אחד למשנהו, תחשב כאילו הגיעה לידי הצד האחר מקץ 72 שעות ממועד שיגורה בדואר רשום, או ביום העבודה הראשון שלאחר שיגורה בפקסימיליה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

ה ק ב ל ן

ה מ ז מ י ן

נספח "צו הזמנת עבודה"

לכבוד

א.נ.,

הנדון: צו התחלת עבודה לפי הסכם מס' _____
העבודה: _____

1. הנכם מתבקשים להתחיל בביצוע העבודה בנדון על פי ההסכם האמור (להלן: "העבודה").
2. כתב כמויות ומחירים המצ"ב.
3. מועד התחלת ביצוע העבודה יהיה לא יאוחר מיום _____, וביצוע העבודה יסתיים תוך תקופה של _____ ימים ולא יאוחר מיום _____.
4. המפקח הוא: _____ - טל': _____.

בכבוד רב,

לוטה :
כתב כמויות ולוח מחירים

לוח מחירים

(מצורף בנפרד)

ההנחה הניתנת על ידי המציע לכל סעיפי לוח המחירים %

ידוע לי כי ההנחה אחידה לכל סעיפי לוח המחירים המצורף כנספח 5

שם:

חתימה:

תאריך:

נוסח ערבות הביצוע

לכבוד
מדינת ישראל – משרד הבריאות
המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי
רח' ויצמן 6
תל-אביב
א.נ.,

הנדון: ערבות מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום של _____ ש"ח (_____ ש"ח) (להלן: "סכום הקרן") כשהוא צמוד למדד התשומות הבניה למגורים המפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בהתאם לתנאים המפורטים להלן (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת הקבלן בקשר להסכם מיום _____ שנערך בין הקבלן לבין המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי.
2. תנאי ההצמדה הם כדלקמן:

אם ביום שבו נשלם לכם סכום כלשהו על פי כתב ערבות זה יהיה מדד תשומות הבניה למגורים המפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") והידוע במועד התשלום בפועל (להלן: "המדד החדש") גבוה מהמדד שהיה ידוע במועד הוצאת ערבות זו ואשר התפרסם ביום _____ ואשר עמד על _____ נקודות (להלן: "המדד הבסיסי"), נשלם לכם את סכום הקרן כשהוא מוגדל באותו שיעור שבו עלה המדד החדש לעומת המדד הבסיסי.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם עד סכום הערבות תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיחה בכל אופן שהוא ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהקבלן. כמו כן, מוסכם בזאת במפורש כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד הקבלן ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לקבלן ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זו על ידינו.
4. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידנו בגין ערבות זו, לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.

אנו נשלם מעת לעת הסכומים הנדרשים במועד ועל פי הקבוע בסעיף 3 לעיל.
5. בכל מקרה, אם יתברר ביום פירעונו בפועל של סכום הקרן או כל חלק ממנו, כי המדד החדש ירד לעומת המדד הבסיסי, כי אז נשלם את סכום הקרן אם דרשתם את תשלום מלוא סכום הקרן או נשלם אותו חלק מסכום הקרן אם דרשתם תשלום חלק מסכום הקרן בלבד.
6. אנו לא נהיה רשאים לבטל ערבות מכל סיבה שהיא. כמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום על פי כתב ערבות זה מכל סיבה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקת לקבלן על פי הדין.
7. הערבות תהיה בתוקף עד למשך _____ חודשים מיום הוצאתה ועד בכלל (להלן התקופה הראשונה) ואנו מסכימים להארכתה לתקופה נוספת בת -----, אם נקבל מכם על כך הוראה בכתב. בכבוד רב,

בנק _____

הערה: שום נוסח אחר של ערבות לא יתקבל

אישור על קיום ביטוחי קבלן בגין ביצוע עבודות אינסטלציה שוטפות וגזים רפואיים עבור המרכז הרפואי ע"ש סוראסקי.

לכבוד
המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי
רח' ויצמן 6

תל-אביב

(להלן: "המרכז הרפואי")

אישור על קיום ביטוחי הקבלן

הנני מאשרים בזאת, כי ערכנו את הביטוחים המפורטים להלן, בהתאם לאמור בהסכם ביניכם לבין _____ (להלן: "הקבלן" ו-"ההסכם"), לביצוע עבודות אינסטלציה שוטפות וגזים רפואיים עבור המרכז הרפואי כמפורט בהסכם ובנספחיו (להלן: "העבודות").

א. ביטוח עבודות קבלניות

בגין ביצוע העבודות בהתאם למכרז ולהסכם, פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות/הקמה המכסה את העבודות, כולל חומרים, בהתאם להסכם עם, המרכז הרפואי תל-אביב. הביטוח כולל:

1. **ביטוח רכוש** במלוא ערכן של העבודות על בסיס ערך כחדש כאשר ערך העבודות יהיה בהתאם לערך ההסכם ועפ"י קביעתו ואישורו של המרכז הרפואי.

בכיסוי נכללות ההרחבות הבאות: -

1. ציוד, כלי עבודה ואמצעי עזר;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה - לפחות 50,000 דולר;
3. רכוש סמוך שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך לפחות - 150,000 דולר;
4. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה לא יוגבל לאבדן או נזק הנובעים מתאונות ונזקים אשר יגרמו בגלל תקנון לקוי, חומרים ועבודה לקויה;
5. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה משועבדים לטובת המרכז הרפואי וישולמו להם, אלא אם תורה הנהלת המרכז הרפואי בכתב אחרת.

2. ביטוח חבות מעבידים

ביטוח חבות על פי דין של הקבלן כלפי המועסקים על ידו, בגין מוות ו/או נזק גוף (כולל נזק שכלי או נפשי) לכל עובד, למקרה ולשנת ביטוח כתוצאה מתאונה או מחלה תוך כדי ועקב עבודתו, בגבול אחריות שלא יפחת מ- 2,500,000 דולר ארה"ב. הביטוח כאמור אינו כפוף לכל הגבלה בדבר שעות עבודה, אחריות כלפי ובגין קבלנים וקבלני משנה וכן בדבר העסקת נוער. הביטוח חל על כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

הביטוח כאמור מכסה גם את אחריותו החוקית של המבוטח כלפי עובדיו העובדים בביצוע העבודות עפ"י הסכם עם המרכז הרפואי.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

ביטוח אחריות הקבלן ועובדיו, לרבות אחריות שילוחית, כלפי צד שלישי (לרבות כלפי המרכז הרפואי ו/או עובדיהם ו/או הפועלים מטעמם) בגין כל נזק לגוף ו/או לנפש ו/או לרכוש, אשר נגרם עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודות, בגבול אחריות שלא תפחת מ- 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה אחד ולתקופה. הביטוח כולל פעילות בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

הביטוח מכסה גם את אחריותו החוקית של המבוטח לנזקי צד שלישי שייגרמו מביצוע העבודות עפ"י ההסכם עם המרכז הרפואי.

כל סייג או חריג לגבי רכוש, המתייחס לרכוש מדינת ישראל, שהקבלן או מי שבשירותו פעל בו, יבוטל. הביטוח כולל סעיף אחריות צולבת.

ג. תנאים כלליים

הביטוחים המפורטים לעיל כוללים סעיף מפורש על פיו הנם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אחר שנערך על ידי המרכז הרפואי ואנו מוותרים על זכותנו לשיתוף ביטוחיו בפיצוי ו/או בשיפוי בגין נזקים המכוסים על פי ביטוחי הקבלן.

אנו מאשרים כי הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו ולא יצומצמו מבלי שניתנה למרכז הרפואי הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

בכבוד רב,

תאריך

שם החותם ותפקידו

חברה לביטוח בע"מ

נוהל G-01 מערכות גזים רפואיים בהוצאת
משרד הבריאות
(אינס מצורפים)

תקן מרת"א למערכות אלקטרומכניות וגזים רפואיים

רשימת תפוצה

- ✓ מר יוסי שחר - משנה למנכ"ל
- ✓ מר אברהם הראל - מהנדס ראשי
- ✓ משרד "סניט"
- ✓ משרד הנדלר
- ✓ משרד "שרון אדריכלים" - אביאל
- ✓ משרד "רני זיס" - שרון
- ✓ המחלקה לשירותים טכניים.
- ✓ מהנדס ראשי בנין
- ✓ מהנדס ראשי חשמל
- ✓ מהנדס ראשי מיזוג אויר
- ✓ גב' שושי קרינסקי - משרד אחות ראשית
- ✓ מר משה לויט
- ✓ מר מיכאל ויסמן
- ✓ מר מוני יוקלה - חברת יוקלה
- ✓ גב' טובה שפירו

טבלת עדכונים

מספר עדכון	פירוט העדכון	מקום העדכון	תאריך
02	עדכון כללי והוספת נושאים, עריכה מחודשת של החוברת	כללי	
03	הגדרת סוג פס אספקה בחדר אשפוז רגיל, עדכון גובה התקנת אסלות וגובה התקנת פס משולש	סעיף 4א, 3ב'	
04	הנחיות תכנון קווי מים מטופלים למחלקות אשפוז, הנחיות הרכבת ברזי סגירת מים ("ניל")	סעיף 3ז, 3ו'	
05	חלוקת הנושאים למתכנן ומבצע. חדר סירים	ג3	
06	הנחיות לתכנון חדר מרכזיות גזים רפואיים	ט3	24/7/11
07	עדכון הנחיות חדרי סירים (ג.3) ותכנון מים מטופלים (ז.3)	ג.3 ו - ז.3	27/3/12
08	גובה אסלת נכים, משטח למיידחם שבת	ג.ב.3 ו - ג.3	30/7/12
09	הנחיות לתכנון חדר סירים דגשים לתכנון מערכות מים	ג.3 ג.3	1/1/14

תוכן התקן

עמוד	נושא	סעיף
5	כללי שרטוט לביצוע תכניות אינסטלציה	1
5	התקנת אביזרי אינסטלציה למניעת נזקים במקרה של רעידת אדמה	2
5	דגשים למתכנן	3
5	אזורים בהם יתוכננו מערכות מים חמים	3 א
5	גובה התקנת אסלות	3 ב
6	חדר סירים במחלקת אשפוז	3 ג
6	דגשים לקיטור	3 ד
6	כיור בחדר אשפוז	3 ה
6	הרכבת ברזי סגירה דוגמת "ניל"	3 ו
7	מים מטופלים	3 ז
7	ביוב וניקוז	3 ח
7	חללים למרכזיות גזים רפואיים	3 ט
7	תכנון משטחים וניקוזים למייחמים מחלקתיים	3 י
7	דגשים למבצע	4
8	פסי הספקה ואופן אישורם ליצור והתקנה	4 א
8	קווי פולירול וגזים רפואיים	4 ב
11 – 8	סימון צנרת	4 ג
13 – 11	סימון אביזרים	4 ד
13	חיטוי קוים	4 ה
14	תיק מתקן	4 ו
14	אופן הגשת תכניות עדות	4 ז
17 - 14	טבלת אביזרים בשימוש מרת"א	4 ח
33 - 18	שיטת מספור באיכילוב – נספח א	

1. כללי שרטוט לביצוע תכניות אינסטלציה :

- א. יבוצעו ע"ג קובץ TEMPLAT.DWT של מרת"א הכולל רשימת שכבות, גופנים, סוגי קווים ובלוקים, כל תוספת של שכבות או בלוקים יבוצעו באישור נציג מרת"א.
- ב. כל אביזרי המערכות (למעט מגופי קצה) יסומנו ע"ג התוכניות והסכמות ע"פ המספר המפורט בנספח א' (שיטת מספור במרת"א) ויהיו חלק מהבלוק של האביזר.
- ג. כל קווי הצנרת ישורטטו בקו אחד רציף ללא נתקים.
- ד. השרטוט יבוצע ע"פ CAD STANDART שכתבה חברת נס (מצורף כנספח ב').

2. התקנת אבזרי אינסטלציה בתחום מרת"א צריך להיות ע"פ הנחיות משרד הבריאות לטיפול במערכות לא סטרוקטורליות בבתי חולים למניעת נזקים במקרה של רעידת אדמה, מהדורה ראשונה, מרץ 2005.
- לכן באחריות המתכנן לקבוע הנחיות ביצועיות לחיזוק אביזרי הצנרת בתקרה כך שיעמדו בדרישות משרד הבריאות לנושא זה.

3. דגשים למתכנן ולקבלני הביצוע :

א. אזורים בהם יתוכננו מערכות מים חמים

מים חמים יתוכננו ויבוצעו רק במחלקות אשפוזיות אלא אם פורסמה

הנחיית מהנדס ראשי אחרת.

ב. גובה התקנת אסלות (כולל מושב אסלה)

סיווג החדר	סוג אסלה	אורך אסלה (ס"מ)	גובה אסלה ללא מושב (ס"מ)	סיבולת גובה אסלה (ס"מ)
שירותים בחדר אשפוז - ילדים	תלויה	70	40	+1
שירותים בחדר אשפוז (כולל חדר במחלקה שיקומית)	תלויה	70	43	-/+ 1
שירותי נכים	תלויה	70	45	-/+ 1
שירותי קהל וסגל	תלויה	56	40	-/+ 1

הערה : לגובה סופי של אסלה נדרש להוסיף את גובה המושב שהנו 2 ס"מ (ראה סוג המושב בטבלת אביזרי אינסטלציה סעיף 5.ה).

ג. חדר סירים במחלקות אשפוז

1) משטח חדר סירים יכלול 2 כיורים בשני מפלסים : כיור רגיל + כיור קוני לניקוז



שקיות שתן כולל ניקוז סיפוני, ידית שטיפה (מים קרים) ומתלה לשקיות שתן על הקיר מעל לכיור.

2) אין להתקין "מקינטוש".

3) פתח ניקוז למתקן יבוש / תליית בקבוקים וסירים יהיה מתוך הקיר

(לא מהרצפה) בגובה של 40 ס"מ מהרצפה.

4) **הכנות למכונת סירים (דגם SHBRA) כמוראה**

בתמונה :

א) ברו שירות למים קרים בלבד (אין צורך במים חמים) בגובה של 170 ס"מ מעל הרצפה מעל שטח מיקום המכונה.

ב) הכנה לניקוז המכונה בקוטר של 4" ובגובה של 30 ס"מ מעל הרצפה במרכז שטח מיקום המכונה.

ג) שקע CEE 3 X 16 amp בגובה 170 ס"מ מעל הרצפה מעל שטח מיקום המכונה ליד ברו המים מסעיף א'.



ד. דגשים לבניה או שינוי במערך צנרת קיטור וקונדנס

1) **עקרונות לתכנון צנרת קיטור :**

א) צנרת אספקת קיטור תהיה בשיפוע כלפי הצרכנים.

ב) צנרת קונדנס תהיה תמיד בשיפוע הפוך.

ג) מערכת הפחתת לחץ קיטור תמיד תהיה על קוטר מוקטן ביחס לקוטר צינור ההספקה.

ד) מערכת סירי קונדנס תותקן בכל תחתית של עליית צינור קיטור וליד מכשירי חימום (במרחק המינימלי האפשרי).

ה) מגופי קיטור וקונדנס יהיו מתוצרת "קלינגר" וסירי קונדנס מתוצרת "גסטרא".

2) **עקרונות לבדיקת מערכת קיטור:**

א) בידוד יבוצע רק אחרי הפעלת המערכת בקיטור ובדיקת העדר נזילות.

ה. חובת הרכבת כיור בחדר אשפוז

חובה לתכנן ולבנות כיור לשטיפת ידיים עבור הצוות בכל חדר אשפוז מכל סוג שהוא.

ו. הרכבת ברזי סגירה דוגמת "ניל"



ברזי מים במשטחי עבודה מכל סוג יחוברו בעזרת ברזי "T" 1/2" עם אל חוזר ומסנן תוצרת "SCHELL" גרמניה מק"ט 052030699 המסופק דרך טכנולב.

במקרים חריגים ובאישור המפקח תינתן אפשרות להרכיב סדרת אביזרים חלופית בסדר הבא : ברז דוגמת "ניל" ממקור המים

בקיר לאחריו יורכב סנן / פילטר 1/2", לאחריו יורכב אל חוזר קפיץ 1/2" ובסוף מתאם הכנה לצינור גמיש 3/8" (כדי להגן על האל חוזר מלכלוך ולאפשר החלפת מסנן / אל חוזר ללא סגירת מים יותר כללית.

הנחיות תכנון קוי מים מטופלים למחלקות אשפוז (ומי עיבוי מערכות מיזוג

אוויר)

- 1) ככלל תותקן צנרת הספקת מים מטופלים במחלקות אשפוז רק למיחם ולמדיח כלים ראשי במטבח חלוקה מחלקתי (מעל גובה משטח העבודה) ועם צנרת בעלת קוטר קטן ככול האפשר (לכל יתר מכונות השטיפה והמייקרים יסופקו מי שתייה בלבד).
- 2) נדרש לברר היטב עם נציג המחלקה מהו המיקום המתוכנן למיחם : מטבחון או אולם יום ושם להכין נקודת מים מטופלים, ניקוז למים חמים שגולשים מהמיחם וניקוז למים שנשפכים באזור ברז השימוש.
- 3) צנרת מים מטופלים או מי עיבוי ממערכות מיזוג אוויר תעשה תמיד מצנרת נירוסטה 316 כדי להגן עליה מפני קורוזיה.

ז. תכנון משטחים וניקוזים למיחמים מחלקתיים

- 1) עומק המשטח חייב להיות מינימום 70 ס"מ
- 2) נדרש להגדיר סביב המיחם 2 נקודות נפרדות לניקוז : אחת מלפנים עבור עודפים מברז מילוי הכוסות והשנייה מאחור לצורך ניקוז מי העודף.

ח. מערכות ביוב וניקוז מי גשם

(1) קולטנים

גובה פתחי ביקורת יהיה 50 ס"מ מעל גובה הרצפה אלא אם הנחה אחרת המפקח.

(2) נדרש להתקין בגגות אביזר חרושתי לנקז מי גשם ממתכת ולא מפלסטיק

ט. חללים למרכזיות גיבוי גזים רפואיים

(1) נדרש חלל עצמאי עם דלתות כלפי מסדרון.

(2) בחלק התחתון של הדלת ישולבו גרילים לאוורור בשטח שאינו קטן מ 0.05 מ"ר.

(3) רצפת החלל תהיה מוגבהת ממפלס הפרוזדור ב 10 מ"מ עם פס מתכת להגנה מהבלונים.

(4) שטח החלל למרכזיית 4 בלונים לא יקטן מ 2.5 מטר על 0.6 מטר (2 בלונים לא יקטן מ 1.6 מטר).

(5) אסור לשלב פונקציות נוספות בחדר זה כמו שקעי חשמל או גופי תאורה או שטח אחסון.

י. דגשים לתכנון מי שתייה (קרים וחמים)

(1) אין לתכנן צנרת מי שתייה, קרים או חמים מחומרים מתכתיים, אלא אם צנרת הבניין כולה מנחושת (מגדל אשפוז, בנין הלב) אז אפשר להמשיך ולהשתמש באותו חומר.

(2) אביזרי פלויז למי שתייה יהיו אך ורק אנטיים דיסינקיפיקציה (DZ) המאושרים ע"י מת"י לשימוש במי שתייה.

(3) נדרש לתכנן אחרי כל ברז מחלקתי / אגפי למים חמים, חוזרים וקרים (במורד הזרם) ברז דיגום / חיטוי "1/2" עם פייה כלפי מטה ועם פקק סגירה לאבטחה.

(4) כל סוגי הברזים שיותקנו במערכת אספקת מי שתייה יהיו ניתנים לפירוק והרכבה ללא צורך בהלחמה (ז"א יורכבו בעזרת "רקורד").

4. דגשים לקבלני ביצוע:

א. פסי הספקה ואופן אישורם ליצור והתקנה:

(1) תוכניות הפסים לפני הורדתם ליצור ימסרו לאישור גורמי ביה"ח כדי לוודא שהיצרן / ספק ביצע את התאומים הבאים:

(א) התוכנית מתאימה לסדר ירידת וקוטר צנרת הגזים מהקיר ע"פ תכנון יועץ אינסטלציה / גזים.

(ב) התוכנית מתאימה לתוכנית המקבעים – ובמיוחד שהפס ממוקם נכון כלפי מרכז המיטה ושקעי הגזים.

- ג) התוכנית לא יוצרת התנגשויות בין הפס לאדריכלות החדר.
 ד) סוגי השקעים והאביזרים על פי הסטנדרט או דרישות המפרט.
 ה) כל פס בתוכנית משווייך למס' חדר בתוכניות אינסטלציה ומקבעים.
 ו) ניתן מענה למתלה ואקום ע"פ דרישות המחלקה.
 ז) ניתן מענה לפס תליה כללי (אם נדרש).

- 2) ביקור במפעל ואישור הפס הראשון ליצור סדרתי.
 3) גובה תחתית פס 3 קומות (36-38 ס"מ גובה) יהיה 120 ס"מ מהרצפה וגובה מרכז סרגל תליה יהיה בגובה של 105 ס"מ מהרצפה.
 4) גובה תחתית פס 2 קומות יהיה 130 ס"מ מהרצפה.
 5) גובה תחתית פס משולש 140 ס"מ מהרצפה.
- ב. **קני פולירול וגזים רפואיים** – העוברים בקירות תמיד ירדו אנכית בלבד ויוגנו ע"י לוח מתכת בעובי 2 מ"מ גם להגנה וגם לזיהוי חיצוני ע"י מגלה מתכות.
- ג. **מגופים ואביזרים מפולירול** – יחוברו לצנרת בעזרת מחברי 3 חלקים בלבד (כך שניתן יהיה להחליפם ללא הלחמה).
- ד. **בידוד קני מים חמים** – יבוסס על בידוד ארמופלקס עם כיסוי פח צבוע בקוים הראשיים המסוחררים או עד קוטר "1 1/2, יתר הקווים יצופו בסרט פלסטיק בצבע אדום.

ה. **סימון צנרת**

נוהל G01 מגדיר אופן סימון צנרת גזים רפואיים ונוהל L70 מגדיר את אופן סימון הצנרת של יתר הזורמים (שניהם נהלים של משרד הבריאות), אבל היות ולאורך שנים נהוג היה במרת"א לסמן באופן מעט שונה הוחלט לקבע את הסימון הקיים כסימון הסטנדרטי.

צורת השלטים והסמלים על גביהם ע"פ הנהלים G01 ו-L70.

מספר	שם הזורם	צבע ראשי	זיהוי הזורם – טבעת צבע	זיהוי הזורם – במילים ע"ג המדבקות
1	מים קרים לשתייה	תכלת	טבעת בצבע לבן	מי שתייה
2	מי רשת	תכלת	טבעת בצבע לבן	מי רשת
3	מים חמים סניטאריים	פח מגולוון צבוע לבן ע"ג הבידוד או סרט	אין	מים חמים

מספר	שם הזורם	צבע ראשי	זיהוי הזורם – טבעת צבע	זיהוי הזורם – במילים ע"ג המדבקות
		"לפלף" אדום בקטרים קטנים.		
4	מים חמים סניטאריים חוזרים	פח לבן ע"ג הבידוד או סרט "לפלף" אדום בקטרים קטנים.	אין	מים חמים - חוזרים
5	מים מטופלים (אוסמוזה הפוכה - RO).	צינור נירוסטה ללא צבע	אין	מים מטופלים - R.O.
6	מים חמים להסקה	פח מגולוון צבוע לבן ע"ג הבידוד	אין	מים חמים - הסקה
7	מים חמים חוזרים להסקה	פח מגולוון צבוע לבן ע"ג הבידוד	אין	מים חמים חוזרים - הסקה
8	מים לכיבוי אש	אדום	טבעת בצבע תכלת	כיבוי אש
9	מים למערכת ספרינקלרים	אדום	אין	מתזים
10	קיטור	פח מגולוון צבוע לבן ע"ג הבידוד	אין	קיטור
11	מי עיבוי (קונדנס)	פח מגולוון צבוע לבן ע"ג הבידוד	אין	מי עיבוי (קונדנס)
12	אוויר רפואי	ירוק	אין	אוויר רפואי
13	אוויר רפואי לחץ גבוה	ירוק		אוויר רפואי לחץ גבוה
14	הוצאת אוויר רפואי לחץ גבוה	צינור נחושת ללא צבע	ירוק	סילוק אוויר לחץ גבוה
15	חמצן	לבן	אין	חמצן O₂
16	ניטרוס אוקסיד	ירוק	תכלת	גז הרדמה N₂O
17	הוצאת ניטרוס	צינור נחושת ללא צבע	תכלת	סילוק גז

מספר	שם הזורם	צבע ראשי	זיהוי הזורם – טבעת צבע	זיהוי הזורם – במילים ע"ג המדבקות
	אוקסיד	צבע		הרדמה N₂O
18	דו תחמוצת הפחמן	אפור	אין	דו תחמוצת הפחמן CO₂
19	חנקן (גזי)	אפור	שחור	חנקן N₂
20	הוצאת ואקום	אפור	שחור	פליטת ואקום
21	ואקום	אפור	צהוב ושחור עם נטייה של 45 מעלות	ואקום
22	חנקן חד חמצני	ירוק	צהוב	NO
23	הוצאת חנקן חד חמצני	צינור נחושת ללא צבע	צהוב	הוצאת NO
24	אוויר תעשייתי	ירוק ע"ג צנרת מגולוונת בהברגות	אין	אוויר תעשייתי
25	דלוחין – שופכין	צינור גברית ללא צבע צינור יציקה או ברזל - חום	אין	דלוחין – שופכין
26	מי גשם			מי גשם
27	אוויר	צינור גברית ללא צבע צינור יציקה או ברזל - חום	אין	צינור אויר - צ.א.
28	גז בישול	צהוב	אין	גז בישול

ו. סימון אביזרים

- 1) הסימון ייעשה על גבי שלט מבקליט חרוט עם שני קדחים בקוטר 4 מ"מ לחבקים לחיבור השלט לאביזר**
גודל האותיות – 8 מ"מ.
רוחב השלט – 150 מ"מ לפחות.
גובה השלט – 40 מ"מ לפחות.

2) גווני רקע השלט והאותיות יהיו כדלקמן:

המערכת	גוון הרקע	גוון האותיות
דלק וגפ"מ	צהוב	שחור
ואקום, CO2	אפור	שחור
אוויר דחוס רפואי / תעשייתי N2O	ירוק	לבן
חמצן רפואי	לבן	שחור
מים קרים, חמים לצריכה, RO, דיאליזה	תכלת	לבן
מים לכיבוי אש, ספרינקלרים, מדפי אש	אדום	לבן
ביוב ודלוחין	חום	לבן
קיטור	כסף	שחור
מים למיזוג אוויר	שחור	לבן
סילוק גזי הרדמה	אפור	תכלת (כחול בהיר)

3) הכיתוב יכלול:

בשורה ראשונה – מק"ט של האביזר (ראה שיטת מספור באיכילוב – נספח א').

בשורה השנייה – מס' האביזר ותיאורו.

בשורה השלישית – אזור השליטה של האביזר.

דוגמאות:

○ **0400-01-0683-WF4-002** ○
101 – ברז כיבוי אש
ראשי לבי"ס לסיעוד

○ **0400-01-0683-WC5-003** ○
203 – ברז מים קרים
חדרים 12, 14

○ **0400-01-0683-HWS-004** ○
308 – ברז מים חמים
אגף ו' פיר 1

○ **0400-01-0683-M94-005** ○
405 – ברז חמצן
ראשי לפנימית ח'

- 4** סימון על תקרה אקוסטית של אביזרים נסתרים
 כשהאביזר נסתר מאחורי תיקרה אקוסטית, הוא יסומן בנוסף לשלט הנ"ל גם על גבי התקרה האקוסטית.
- (א) מיקום השלט
 אם קיים סינר גבס – על דופן הסינר שבקצה התקרה האקוסטית, בקרבת האביזר.
 אם לא קיים סינר גבס – על הקיר, קרוב לתקרה ובקרבת האביזר.
- (ב) החומר
 מדבקות במידות 2 ס"מ X 5 ס"מ עם אותיות מודבקות וכיסוי שקוף מעליהן לפי דוגמא.
- (ג) גווני השלטים
 מים מכל הסוגים, למעט רק ספרינקלרים ומיזוג אויר – רקע כחול כיתוב לבן.
 ספרינקלרים – רקע אדום כיתוב לבן.
 מים למיזוג אויר – רקע שחור כיתוב לבן.
 מדף נגד אש – רקע אדום כיתוב לבן.
- (ד) גודל האותיות - בהתאם לטקסט ומידות השלט.
- (ה) הכיתוב – יכלול תיאור האביזר שמעל התקרה, דוגמאות:
 ברז מים קרים אינסטלציה
 ברזים מים קרים/חמים מיזוג אויר
 מדף אש
 ברז ספרינקלרים

ז. חיטוי קווים לפני חיבורם לרשת ביה"ח

- 1** חיטוי צנרת ברזל ופולירול תבוצע בסודיום היפוכלוריד (אקונומיקה) ע"פ ההנחיות לניקוי וחיטוי מערכות אספקת מים של משרד הבריאות (נוסח מעודכן נובמבר 2006)
- 2** חיטוי צנרת מים מטופלים מנירוסטה תבוצע במי חמצן.
- 3** חיבור צנרת לרשת הפעילה של ביה"ח תבוצע רק לאחר קבלת אישור הבדיקות שלאחר החיטוי ממעבדה מוסמכת.

ח. מסירת תיק מתקן בזמן מסירת מתקן גמור לשימוש ואחריות מרת"א

- תיק מתקן יכיל את החומר המפורט להלן ויועבר בשני עותקים (אחד למהנדס ראשי והשני לאחזקה):
- 1** דף שער עם שם המתקן.

- (2) תוכן עניינים עם פירוט כל החוצצים שבקלסר התיק ע"פ סדר הופעתם בקלסר.
- (3) טבלת המכללים הקיימים במתקן (כל פריט אשר קיימת אפשרות שיטופל או יוחלף במשך אורך חיי המתקן) עם פירוט שם יצרן, שם ספק בארץ כולל כתובת, טלפון וכתובת אתר ו – E mail.
- (4) צילום דפי הפרוספקט של כל אביזר שברשימה (בחוצץ נפרד) כולל אופיונים, מידות תכונות ותמונות וכולל הנחיות הפעלה ואחזקה הוראות האחזקה יכללו שגרת טיפולים ברורה (מה עושים בהפעלה, טיפול שבועי, חודשי, שנתי וכד')
- (5) סכימה חשמלית כשמדובר בלוח או פריט חשמלי / אלקטרוני.
- (6) פירוט תקופת הבדק ותקופת האחזקה.
- ט. אופן הגשת תכניות עדות (תכניות לאחר בצוע) :**
- (1) התוכניות ימסרו תחילה בעט צבעוני ע"ג תכנית המתכנן העדכנית ביותר.
- (2) הסימונים יכללו את מיקום האביזרים העדכני (מידות אופקיות ומידת גובה) כולל צנרת, ברזי סגירה, פתחי ביקורת לרבות קופסאות ומחסומי רצפה.
- (3) תכנית רצפה – תוגש בזמן מסירת מערכות רצפה ובכל מקרה לפני בצוע מילוי וריצוף ע"י קבלן הבנייה.
- (4) תכנית תקרה – תוגש בזמן מסירת מערכות מעל תקרה ובכל מקרה שבוע לפני סגירת התקרה ע"י תקרת גבס או תקרות קלות.
- (5) לאחר אישור תכניות אלו, ימחשב הקבלן את התוכניות ויגישן לידי המפקח בשלושה העתקים ובתוספת הקובץ.
- י. טבלת אביזרי אינסטלציה לשימוש במרכז הרפואי**
- כל סטייה מהטבלה מחייבת אישור.

פרק	צינורות ואביזרים	דגם	יצרן	הערה
קבועות תברואתיות	אסלה תלויה	336 אסלה תלויה קמליה	חרסה	כניסת מים מלמעלה + מושב מפולש עם פרסה לפי ת"י 1172 תוצרת "BEMIS", לשימוש במקומות בהם משתמשים במזרם.
	אסלה תלויה	337 דגם פטרה	חרסה	כניסת מים מאחורה , לשימוש במקרים של מזרם סמוי או מיכל הדחה סמוי
	אסלה תלויה		Vitra	כניסת מים מאחור , לשימוש במקרים של מזרם סמוי או מיכל הדחה סמוי. דגם שהורכב במגדל האשפוז מקומה 10 ומעלה תוצרת טורקיה.
	אסלת נכים תלויה	5112 לבן	Vitra	בולטת 70 ס"מ מהקיר ובגובה של 45 ס"מ +/- 1 ס"מ.
	אסלת רצפה	302 אסלה דגם P	חרסה	לשירותים במשרדים בלבד ולאחר אישור מהנדס אינסטלציה (לא למאושפזים ולא בשירותים ציבוריים)
	מושב אסלה מפולש	16SSBE M	פרסה Bemis	במקרים של אסלה עם כניסת מים מלמעלה ועל מנת למנוע נפילת המכסה יש להרכיב בחיבורי הברגים. דסקה מפלסטיק מתחת למכסה ולהרכיב רוזטה מתאימה לצינור שטיפת מים.
	מזרם אקסצנטרי	17א	פאר	לא סמוי מורכב על הצינור רק באישור מהנדס אינסטלציה.
	מיכל הדחה סמוי	דיאמנט ה 2	Ideal Standart	עם לחצן נירוסטה אנטי ונדלי
	מיכל הדחה סמוי	WISA EXCELLENT XC WC FRONT	WISA	עם ידית ריקון בחזית.
	עביט שופכין (אסלת משק)	361 סלופסינ ק (כולל רשת)	חרסה	אין אישור להרכיב עביט שופכין ללא אישור מהנדס ראשי. נדרש להרכיב כיור נירוסטה ע"פ דרישות המפקח.
	ברז מהקיר	300208	חמת	בולט 150 מ"מ מהקיר
	ברז מהקיר	300207	חמת	בולט 100 מ"מ מהקיר
	ברז גן וכביסה מהקיר	300209 עם הברגה 3/4"	חמת	למכונות שטיפת סירים ולמדיחי כלים.
	ברז כביסה	סדרת ענבר	מדגל	למי קר, למכונות שטיפת סירים ולמדיחי כלים (קוטר הברגה בפיה 3/4")
	ברז שופך	סדרת ענבר	מדגל	מצופה כרום ניקל
	כיור פינתי	פטרה - מק"ט 104	חרסה	
	כיור	אלפא - 45 מק"ט 106	חרסה	כיור לשירותים, ללא בירוץ
	כיור לרופא	פלמה 51 מק"ט 112	חרסה	כיור ללא בירוץ
	כיור לרופא	נורית 57 מק"ט 110	חרסה	כיור ללא בירוץ
	סוללות	סדרת	מדגל	בכיורי שרותי משרדים יותקן ברז שופך

פרק	צינורות ואביזרים	דגם	יצרן	הערה
		ענבר		למים קרים.
	סוללות		חמת	"
	מתקן שטיפה משולב	8320	Haws	מקלחת בטחון (ראש + עיניים)
	ברז אלקטרוני	UFO-MET	Soema	הזנת חשמל קבועה, דרך שנאי עם מיקסר וידית פתיחה עוקפת מנגנון חשמלי, קיימים 4 מידות אורך פיה: 150,180,200,250 וגובה פיה : 170,260,320. היבואן בארץ – טכנולאב.
	ברז RO מעבדתי		Broen	למים מטופלים (אוסמוזה הפוכה).
	זליון	ללחץ גבוה	זליון	עמודה למים נטולי מלחים עם ברז למעבדה
מים וכיבוי אש	צנרת פלדה מגולונת	סקדיול 40		אסור לשימוש במי שתייה לפי מפרט טכני.
	צנרת מים חמים קרים	פולירול PP- R80	חוליות	לא בהתקנה גלויה לאטמוספירה ובאדמה. ההתקנה לפי תכניות ביצוע של הספק.
	בידוד למים חמים		ארמופלק ס או ענביד	לפי מפרט טכני. בחדרי מכונות מרתפים ופירים ראשיים עם עטיפת פח מגולוון.
	בידוד צנרת פולירול		ענביד	כנ"ל. עובי דק ביותר לפי הקוטר עם עטיפת פח מגולוון או סרט פלסטיק מודבק
	שסתום כדורי			בית מטפלוון, כדור נירוסטה ולחץ עבודה 16 אטמ'
	ברז T אינטרפוז חלק עליון			למקלחות בד"כ.
	מערכת טרמו למים חמים קרים	R10031 6	טכנולב	"3/4" עם מד חום כולל שסתומי אל חוזר, מסנני נירוסטה ורקורדים בכניסות המים, מד חום ורקורד ביציאה בספיקה של 68 ליטר/דקה בלחץ 3 אטמ' טמפ' כניסת מים עד 110 מעלות תחום עבודה 30 עד 90 מעלות.
	ברז דוגמת "ניל" 1/2"			למכונות שתיה ולסוללות פרח בחלק הפנימי של הארון. ואחריו חובה להתקין סנן / פילטר ואל חוזר קפיץ עם הכנה "3/8" לגמיש לפי התקן הישראלי
	גלגלון לכיבוי אש			
	ברז כדורי מפלסטיק	VKFK	FIP	למי אוסמוזה הפוכה. לחץ עבודה - 16 אטמ'
	צינור פלב"מ 316 סקדיול 40			למים אוסמוזה הפוכה ומי דיאליזה.
	שסתום כדורי מפלב"מ	46	הבונים	למים RO . מחובר ע"י אוגנים נגדיים מרותכים.
	ברז פולירול	פולירול	חוליות	בצנרת פולירול
	ברז T אינטרפוז פולירול חלק עליון ללא ידית	פולירול	חוליות	
ספרינקלרי ם	צנרת שחורה סקדיול 10			לפי מפרט טכני
	ספרינקלרים	לפי	VIKING או	ככלל יותקנו רק מתזים גלויים עם רחטה

פרק	צינורות ואביזרים	דגם	יצרן	הערה
		מפרט טכני	CENTRAL או שו"ע מאושר לפי תקן UL/FN	למעט המקרים הבאים בהם יורכבו מתזים סמויים עם מכסה: בפרוזדורים עם תקרת ביניים נמוכה מגובה 2.4 מטר. חדרי מנהלי מחלקות. חדרי ישיבות. אזורים ציבוריים ברמות גימור מיוחדות לפי החלטת ביה"ח.
	מגופי שליטה, שסתום אל חוזר, שעוני בדיקה		VIKING או CENTRAL	
	מפסק זרימה		PORTER	
גזים רפואיים	צנרת נחושת	דרג K		
	ברזים		אפולו	עם ברגיי נירוסטה
	ברזים		הבוניס	עם ברגיי נירוסטה
	שקעי גזים רפואיים		דרגר	בחדרי ניתוח
	שקעי גזים רפואיים		לא מדאס (ביקון)	תואם "פיורטן-בנת"
	מרכזיות חמצן, אוויר, N2O, CO2		ביו קומבה או זילברמן	קריאת לחץ רציפה של הבלונים
	לוח איתות ובקרה		ביו קומבה או זילברמן	עם טסט מלא (בלחיצה על TEST מופיע על הצג גבולות הלחץ הנמוך והגבוה בהם תתקבל התראה).
	הספקת ואקום לבומים ולשקעים			צינור ואקום 8 מ"מ עמיד קריסה פנימית צינור נחושת 7/8 עם פיה קוטר חיצוני מותאמת לצינור 8 מ"מ וקדח פנימי של 5/16.
	פס אספקה לחדרי אשפוז	2000 או שו"ע	זילברמן או שו"ע	פס בעל חתך משולש עם תאורה עילית וחולה כדוגמת הפסים המותקנים במגדל האשפוז ובמגדל הקרדיולוגי

שיטת מספור באיכלוב – נספח א

1. שילוט לא יוזמן ללא אישור מהנדסים ראשיים של בית החולים.
2. יש להגיש רשימת שילוט לבדיקה.
3. גודל השילוט יהיה עפ"י סטנדרט בית החולים.
4. את סטנדרט השילוט יש לקבל ממהנדס בית החולים. השילוט יכלול מלל ומספר ציוד.

מספר רץ	קוד ציוד	חדר (משתמש)	קומה	מבנה
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
0 0 1	A 1 3	0 6 8 3 (דוגמא)	- 5 - 4 - 3 - 2 - 1 - 5 0 0 0 1 0 2 0 3 0 4 0 5 0 6 0 7 0 8 0 9	0 4 0 0

טבלת קודים של בית החולים

שם פריט	קוד	סוג מערכת
אוויר תעשייתי	A07	גזים אוויר
אוויר לחץ גבוה (10 אטמ')	A10	
מגוף אוויר לחץ גבוה	A12	
מחלק אוויר לחץ גבוה	A13	
מנומטר לחץ גבוה	A14	
פרסוסטט אוויר לחץ גבוה	A15	
מייבש אוויר	A16	
מסנן אוויר	A17	
מקטין לחץ	A18	
פורק לחץ	A19	
מרכזית אוויר X בלונים ידנית	A31	

שם פריט	קוד	סוג מערכת	
מרכזית אויר X בלונים אוטומטית	A32		
מגוף אויר לחץ נמוך (5 אטמ')	A52		
מחלק אוויר לחץ נמוך	A53		
מנומטר לחץ נמוך	A54		
פרסוסטט אויר לחץ נמוך	A55		
מסנן אוויר (5 אטמ')	A57		
צנרת	A70		
מגוף	A72		
מחלק	A73		
מנומטר	A74		
פרסוסטט	A75		
מסנן	A77		
אויר רפואי לחץ גבוה (10 אטמ')	AA1		
אויר רפואי לחץ נמוך (5 אטמ')	AA5		
מדחס אוויר בורגי	AP5		
אויר תעשייתי	ATO		
מי קירור הלוך	AWF		
מי קירור חזור	AWR		
דחסן אשפה	B01		ציוד אשפה/כביסה
תחנת העמסת אשפה	B02		
תחנת העמסת כביסה	B03		
מפוח אשפה	B05		
מפוח כביסה	B06		
מפוח גיבוי	B07		
קולקטור כביסה	B08		
סקרבר אשפה	B09		
סקרבר כביסה	B10		
מדחס מערכת פנאומטית	B11		
מייבש אויר מערכת פנאומטית	B12		
דמפר אויר מערכת פנאומטית	B13		
משאבת מים מערכת פניאומטית	B14		
מיכל התפשטות מע' פניאומטית	B15		
מיכל מים מערכת פניאומטית	B16		
ציקלון מערכת פניאומטית	B17		
דיברטור מערכת פניאומטית	B18		
דמפר חומר מערכת פניאומטית	B19		

שם פריט	קוד	סוג מערכת	
מד מהירות מגדל רייזר 2	B20		
ווסת חדר מערכת פניאומטית	B21		
מד גובה אשפה	B22		
רייזר אשפה	B23		
רייזר כביסה	B24		
ארון תקשורת מערכת פניאומטית	B25		
ארון חשמל מערכת פניאומטית	B26		
מערכת פניאומטית לניפוק מדים כחולים	B31		
מערכת פניאומטית לניפוק מדים ירוקים	B32		
מים חמים/קרים הלוך	CHWS		
מים חמים/קרים חוזר	CHWR		
מיכל אגירת מים מטופלים	C01		מיכלים
מיכל אויר תעשייתי	C02		
מיכל וואקום	C03		
מיכל פיקוד גובה מים	C04		
מיכל התפשטות (הדרופור)	C05		
מיכל אגירה מים חמים	C06		
מיכל אויר רפואי	C07		
מיכל מי עיבוי + מאסף	C08		
מיכל תימלחת	C09		
מיכל הקפאה חנקני	C10		
בריכת אגירה למים	D01	טיפול במים	
מרכז	D12		
מסנן אוטומטי	D30		
מסנן על קו מים	D34		
הידרוציקלון	D37		
מסנן חיידקים	D40		
מתקן אוסמוזה הפוכה	D51		
כלורינטור	D53		
צנרת ביוב רשת חוץ	DSO	ביוב	
צנרת ביוב	DS1		
קו סניקה ביוב	DS2		
בריכת ביוב	DS3		
צנרת ניקוז - גרוויטציה	DRO		
מי גשם	DR1	מי גשם	
מי גשם - סניקה	DR2		

סוג מערכת	קוד	שם פריט
	DR3	בריכת מי גשם
מים מטופלים	DWF	דיאליזה הלוך
	DWR	דיאליזה חזור
	E70	לוח חשמל ראשי
לוחות חשמל	E71	לוח אצבע
	E72	לוח מחלקתי
	E73	לוח מכונות
	E74	לוח מעבדה
	E75	לוח מעלית
	E76	לוח מיזוג אויר
	E77	לוח מקומי
	F00	מתקן קירור מים למיזוג (צ'ילר)
F01	מתקן קירור מים צנטריפוגלי (צ'ילר)	
F02	מתקן קירור מים בוכנתי (צ'ילר)	
F03	מתקן קירור עצמאי (חימום : משאבת חם/חשמל)	
F04	מתקן קירור מיני מרכזי	
F05	יח' מ"א SOURCE WATER	
F06	מתקן קירור בורגי	
F08	מערכת מ"א עצמאית (עיבוי)	
F10	חדרי בידוד תת לחץ במרכז הרפואי	
F12	מעבה אויר	
F13	מעבה מים	
F16	מגדל קירור מתכת	
F17	מגדל קירור מפוליאסטר	
F20	מנדף	
F21	מחליף חום פלטות	
F22	מחליף חום	
F23	מיכל התפשטות סגור	
F24	מתקן לסינון מים	
F25	מכונת יצור קרח	
F26	מתקן לפינוי אבנית	
F27	יחידת עיבוי	
F28	יחידת אוורור	
F29	מצנן אויר אזורי/מרכזי	
F30	מפוח צנטריפ' / אקסיאלי אספקת אוויר	
F31	מפוח צנטריפ' / אקסיאלי פליטת אוויר	
מיזוג אוויר		

שם פריט	קוד	סוג מערכת
מפוח צנטר' כפות מתכוונות	F32	
יט"א, יחידת אספקת אויר מהתחתית	F33	
יט"א, יחידת אספקת אויר משתנה (VAV)	F34	
יט"א, יח' אספקת אוויר רגילה	F35	
מאייד מים	F36	
מערכת ריכוך למים	F37	
מזגן חלון	F41	
מזגן מפוצל	F42	
מזגן מיני מרכזי	F43	
יח' AW	F44	
מייבש אויר מערכת פניאומטית	F48	
מצנן ביתי	F49	
יחידת מפוח נחשון	F50	
מפוח כפות קדימה עם משנה מהירות	F51	
מעבה למזגן מפוצל	F52	
מפוח צירי	F53	
יח' סינון אויר	F54	
מפוח טנגנציאל	F55	
מפוח תעלה	F56	
מאוררים שונים	F57	
ח"מ מ"א	F58	
חדר קירור	F59	
יחידת מיזוג אויר - יט"א	F60	
יט"א, יחידת אספקת אויר חד אזורית (קירור/חמום מים)	F61	
יט"א, יחידת אספקת אויר רב אזורית (קירור/חמום מים)	F62	
יחידת אויר צח/מקורר	F63	
צנרת מ"א/קירור	F64	
מדחס קירור צנטריפוגלי	F65	
מדחס קירור בוכנתי	F66	
מדחס קירור בוכנתי חצי סגור	F67	
מדחס קירור בורגי	F68	
מייבש אוויר	F69	
מחולל לחות	F70	
יח' אוויר צח	F71	
קופסת ערבוב אויר	F73	
מדף שחרור אויר ממונע	F74	

שם פריט	קוד	סוג מערכת	
מדף וויסות לחץ בתעלה	F75		
מערכת פזור אוויר לחץ נמוך	F76		
מדפי אש	F77		
שסתומי פרפר אב"כ	F78		
שסתומי ראשי פרפר אב"כ	F79		
אוויר צח אב"כ	F80		
יחידה לטיפול אוויר אב"כ	F81		
שסתום הדף ושחרור אוויר	F82		
שסתום בולם הדף עם מסנן	F83		
מסנן אב"כ	F84		
מד לחץ	F85		
מד כמות זרימת אוויר	F86		
מפוח אב"כ צינטר	F87		
מדף פליטת אוויר ידני	F88		
מדף ויסות אוויר ידני	F89		
משתיק קול	F90		
משאבות קרים-חמים - עיבוי	F91		
מסננים	F92		
שומר לחץ	F93		
מחלק אוויר תעשייתי	H01		חימום / קיטור
מחלק מים חמים	H01		
מאסף מי עיבוי	H02		
מחלק מי רשת	H02		
מחלק קיטור	H03		
מחלק קונדנס	H06		
מתקני אט"א	H10		
דוד קיטור	H21		
מערכת קונדנס	H22		
ברז ראשי	H23		
ברז מילוי למאגר	H25		
ברז טרמוסטטי	H26		
משאבת חום	H30		
דיארטור	H43		
מיכל דלק	H51		
ארובה	H62		
קו קיטור ראשי/משני	H80		

שם פריט	קוד	סוג מערכת
מלכודת קיטור	H81	
סולר	H85	
קו קונדנס ראשי/משני	H86	
קו הסקה הלוח	H90	
קו הסקה חזור	H91	
מים חמים הלוח	HWS	
מים חמים חזור	HWR	
סיר בישול	K21	
תנור	K44	
מדיח כלים	K61	
מכונה לשטיפת סירים	K62	
מעלית	L01	ציוד הרמה
עגורן גשר	L02	
לוח התראות גזים רפואיים דיגיטלי AMICO	M00	גזים
לוח התראות גזים בעלי ברזי שחרור (זילברמן דגם חדש) 2 גזים	M01	
לוח התראות גזים בעלי ברזי שחרור (זילברמן דגם חדש) 3 גזים	M02	
לוח התראות גזים רפואיים (זילברמן דגם חדש) 4 גזים	M03	
לוח התראות גזים בעל ברזי שחרור (זילברמן דגם חדש) 5 גזים	M04	
לוח התראות גזים רפואיים (זילברמן דגם חדש) 6 גזים	M05	
לוח התראות גזים רפואיים בעל ברזי שחרור (זילברמן דגם חדש) 2 גזים	M06	
לוח התראות גזים רפואיים בעלי ברזי שחרור (זילברמן דגם חדש) 2 גזים	M07	
לוח התראות גזים בעל ברזי שחרור (זילברמן דגם חדש) 2 גזים	M08	
לוח התראות גזים רפואיים בעל ברזי שחרור (זילברמן דגם חדש) 5 גזים	M09	
לוח התראות גזים בעלי ברזי שחרור (זילברמן דגם חדש) 6 גזים	M10	
לוח התראות גזים רפואיים דיגיטלי AMICO גזים - 3	M13	
לוח התראות גזים רפואיים דיגיטלי AMICO גזים - 4	M14	
לוח התראות גזים רפואיים דיגיטלי AMICO גזים - 5	M15	
מיכל מים מזוקקים + רכים	M21	
לוח התראות גזים רפואיים כולל שעונים (זילברמן דגם ישן) 4 גזים	M23	
לוח התראות גזים רפואיים ללא שעונים (זילברמן דגם ישן) 3 גזים	M26	
לוח התראות גזים רפואיים ללא שעונים (זילברמן דגם ישן) 4 גזים	M27	
לוח התראות גזים רפואיים (דגם בורר) 2 גזים	M35	
לוח התראות גזים רפואיים (דגם בורר) 3 גזים	M36	
לוח התראות גזים רפואיים (דגם בורר) 4 גזים	M37	
לוח התראות לגיבוי גזים (דגם זילברמן)	M39	
פנל התראה לגיבוי גזים	M40	

שם פריט	קוד	סוג מערכת	
לוח בקרת גזים רפואיים (דגם זילברמן) 3 גזים	M41		
לוח בקרת גזים רפואיים (דגם זילברמן) 4 גזים	M42		
לוח בקרת גזים רפואיים (דגם זילברמן) 5 גזים	M43		
לוח בקרת גזים רפואיים 4 גזים יצרן לא ידוע	M44		
לוח בקרת גזים רפואיים (דגם זילברמן) 2 גזים	M46		
מרכזיה אוטומטית שמאל ימין חמצן	M50		
מרכזיה אוטומטית שמאל ימין אויר	M51		
מרכזית חמצן אוטומטי דו ענפית AMICO	M51		
מרכזיה אוטומטית שמאל ימין N2O	M52		
מרכזיה אוטומטית קטנה חמצן	M53		
מרכזיה אוטומטית קטנה אויר	M54		
מרכזיה אוטומטית שמאל-ימין CO2	M56		
מרכזית גיבוי ידנית - CO2	M58		
מרכזית גיבוי ידנית - חמצן	M59		
מרכזית גיבוי ידנית - N2O	M61		
מרכזית גיבוי ידנית - אציטילן	M65		
מרכזית חמצן X בלונים ידנית	M66		
מרכזית חמצן X בלונים אוטומטית	M67		
תחנת גז הרדמה	M70		
תחנת חמצן נוזלי	M80		
תחנת חנקן נוזלי	M90		
קו N2O	M92		
קו חמצן	M93		
מגוף חמצן	M94		
מחלק חמצן	M95		
מנומטר חמצן	M96		
פרסוסטט חמצן	M97		
משאבת מים	P11		משאבות
משאבה טבולה ביוב	P12		
משאבה ניקוז מי גשם	P13		
משאבת דלק ידנית	P42		
משאבת קונדס	P43		
משאבת דלק חשמלית	P61		
משאבת מינון	P71		
משאבת ואקום	P85		
מדחס	P91		

שם פריט	קוד	סוג מערכת
אוטוקלב	Q11	מכונות מעבדה
מחולל קיטור	Q12	
מכונות אוורור	Q13	מכונות מעבדה
סוגר בקבוקים	Q14	
מייבש ציוד רפואי	Q15	
מזקק מים	Q16	
רוחץ כלים רפואי אולטראסוני	Q17	
עגלות לאוטוקלב	Q18	
מכונה לגילוי גזים	Q19	
מרכזית אספקת דטרגנטים	Q20	
מכונה לנטרול אטילן אוקסיד	Q21	
תאי חימום/ייבוש	Q22	
מכונה למילוי בקבוקים	Q23	
שוטף כלים רפואיים	Q70	
מכונת כביסה	R11	
קו RO הלוך	ROF	
קו RO חוזר	ROR	
קו ספרינקלרים	SP0	ספרינקלרים
תחנת ספרינקלרים	SPS	
ברז ניקוז ספרינקלרים	SP2	
ברז בדיקה ספרינקלרים	SP3	
משאבת ספרינקלרים חשמלית	SP4	
משאבת ספרינקלרים דיזל	SP5	
משאבת ספרינקלרים ג'וקי	SP6	
קו ואקום	VA0	ואקום
מגוף ואקום	VA2	
מחלק ואקום	VA3	
ואקום מטר	VA4	
מסנן בקטריוולוגי	VA7	
מפריד טיפות	VA9	
צנרת מים קרים – רשת עירונית	WC0	
צנרת מים קרים 10 אט'	WC1	
צנרת מים קרים 5 אט'	WC5	
ברז מים קרים	WC6	
קו הידרנטים ראשי	WF0	
קו הידרנטים משני	WF1	

שם פריט	קוד	סוג מערכת
ברז שטורץ	WF2	
גלגלון	WF3	
צנרת מים חמים לצריכה - הלוך	WHF	
ברז מים חמים	WH6	
ברז מים חמים חוזרים	WH7	
צנרת מים חמים לצריכה חוזרים	WHR	
צ.מ.ג.	WR1	
קו מים רכים	WS0	
צנרת ניקוז	WS2	
ברז פיקוד	X01	
סוגר דלת פנאומטי	X02	
דלת עם מחזיר שמן	X11	
דלת עם תפיסה אלקטרומכנית	X21	
דלת עם פתיחה ע"י חיישן	X22	
דלת מסתובבת עם חיישן	X23	
דלת עם פתיחה בקוד	X31	
דלת מבוקרת	X32	
דלת הדף	X33	
מתקן שטיפת עיניים	Y10	
מקלחת בטחון	Y11	
פס אספקה הידראולי	Y20	
חדרי מכונות ומערכי ציוד	Z00	חדרים

הנדון: הקפדה בנושא ערבות בנקאית

הפסיקה האחרונה קובעת שכאשר מצורף נוסח כתב ערבות כנדרש בתכ"מ יש לדאוג כי הערבות המוגשת על ידכם תהיה זהה לנוסח כתב הערבות .

השמטה או הוספה של הערות לניסוח הנ"ל אינן נחשבות כטעות טכנית אלא כפגם מהותי המחייב פסילת הערבות.

וועדת המכרזים נאלצת לפי הנחיות פרקליטות המדינה לפסול ערבויות בהן הנוסח שונה מהנוסח המצורף.

אנא הקפידו!!!

וועדת המכרזים.

שם הבנק/חברת הביטוח: _____
מס' טלפון: _____
מס' פקס: _____

לכבוד
המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי

כתב ערבות למכרז

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____
אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____
(במילים: _____)

מתאריך: _____
(מתאריך תחילת תוקף הערבות)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר
עם מכרז _____

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו: _____
שם הבנק/חב' הביטוח

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך



הצהרת סודיות ללא פגות תוקף

אני הח"מ _____ מ.ז. _____

מחברת _____

מצהיר ומתחייב בזה כלפי משרד הבריאות – מרכז רפואי תל-אביב:

1. לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, לגלות או להביא לידיעת כל אדם, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בין בתקופת העסקתי ובין לאחר מכן, כל ידיעה שתגיע אלי בקשר עם או עקב קבלת מידע של/הנוגע/הקשור מרכז רפואי ת"א (להלן מרת"א), או שנובעים עקב או בתוקף עבודתי תוך כדי תקופת ביצוע העבודה, לפני או לאחר מכן, ולרבות כל נושא הקשור למחקר, תהליכים, תחשיבים, נתונים, שרטוטים, מסמכים וכל מידע שנודע לי עליו והקשור לקבלת מידע זה.
2. מובהר בזה כי הגדרת מידע שבכתב התחייבות זה תכלול כל ידע ו/או מידע ו/או חומר מקצועי ו/או טכנולוגי ו/או מסחרי של מרת"א ו/או של אחרים מטעמה, כל עוד לא הפכו להיות נחלת הכלל, וכל מידע הנוגע למרת"א, אשר נמסר לחברה, ו/או לעובדים ו/או הגיע ו/או יגיע לידיהם או לידיעתם, עקב ביצוע השירות, בעל-פה, ברשימות, בדיסקטים, בתיקים, בתוכנות מחשב, בתרשימים, בחוברות, במסמכים ו/ובכל מדיה ואופן שהוא, לרבות כל תוצר, רעיון תכנית או מסמך. מובהר כי המידע יהיה וישאר בכל עת קניינה המלא של מרכז רפואי ת"א.
3. מידע של/הנוגע למרת"א, על כל צורותיו, המועבר למשרדי החברה ו/או לעובדים לא יצא מתחום החברה אלא חזרה למשרדי מרת"א. במידה וקיים צורך להוציא מידע שכזה מחוץ לתחומים אלו, יעשה הדבר אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ממנהל אבטחת מידע. בבקשה לקבלת ההיתר יובא הנימוק לצורך ע"י גורם ניהולי בחברה. בתום השימוש בחומר שנתקבל ממרת"א תוודא החברה גריסתו או החזרתו למרת"א, בהתאם להנחיות מרת"א.
4. החברה והעובדים יוודאו כי מידע של מרת"א אשר יש להוציאו מתחום המשרדים, בהתאם לתת-סעיף ג' לעיל, יועבר בהקדם האפשרי לתחום משרדי החברה או למשרדי מרת"א, על-מנת לאפשר אחסון ובקרה כנדרש. כמו כן, החברה והעובדים מתחייבים שלא להשאיר חומר של מרת"א ברכב חונה ו/או לאפשר הוצאת חומר לביתם של עובדים, אלא לאחר יידוע וקבלת אישור ממנהל אבטחת המידע במרת"א מראש ובכתב.
5. מסמכים הכוללים מידע, המיועדים לתליה על לוחות המודעות בשטח החברה יקבלו את אישור הנהלת החברה בהיבטי אבטחת מידע בטרם תלייתם וכל זאת בכפוף לאישור בכתב מהנהלת מרת"א.
6. מידע אשר אין בו עוד צורך ייגרס במכונת גריסה הממוקמת בשטח העבודה, הגורסת לרוחב פס שאינו עולה על 9 מ"מ. עד לגריסתו של המידע תוודא הנהלת החברה נעילתו כמוגדר. אין להשליך מסמכים הכוללים מידע של מרת"א לפחי האשפה ואין למוסרם למנקים.

7. לא יועבר מידע או כל חלק ממנו, בכל צורה או אופן, בין במישרין ובין בעקיפין, על-ידי החברה ו/או ע"י העובדים אל צד שלישי כלשהו, לרבות גורמים ו/או מועסקים של החברה אשר אינם משולבים בשירות זה, לרבות מידע המגיע בפקס, מסמכים, קלטות, מחשבים ניידים, מדיה מגנטית או אופטית.
8. החברה והעובדים מתחייבים בזאת שלא לקחת ממרת"א ו/או לעיין ו/או לצלם ו/או לשכפל מדיה מגנטית או מסמכים הנמצאים על שולחנות עובדי מרת"א, בעמדות העבודה או בכל שטח אחר שברשות מרת"א, זאת למעט מידע כמתואר שיינתן לעובדים במסגרת ולצורך מתן השירות מגורמי מרת"א בתוקף עבודתם.
9. באם החברה מחזיקה ברשותה מאגר מידע של "מרת"א" ובאם מידע זה כולל היבטים של "צנעת הפרט" כפי שמוגדרים בחוק וכן היבטים עסקיים ואסטרטגיים של "מרכז רפואי ת"א" - יחולו על מאגר זה כל דרישות האבטחה כפי שהן מיושמות במאגרי המידע של "מרת"א".
10. ידוע לי כי אני מחויב לשמור על סודיות כלפי מרכז רפואי ת"א, וכי אי מילוי התחייבותי לסוגיות כאמור, עלולה לגרום לי לנזקים, כמו גם למרת"א.
11. ידועה לי חובת שמירת הסודיות מכוח חוק הגנת הפרטיות - התשמ"א 1981- והתקנות שמכוחו.
12. כן ידוע לי, כי אי מילוי התחייבותי על פי האמור לעיל, מהווה עבירה אף לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977.
13. התחייבותי זו ניתנת בהיני את תוכנה והסכמתי לכתוב בה.
14. ההתחייבויות שבכתב התחייבות זה מוחלטות ובלתי חוזרות ותחייבנה את החברה ואת העובדים הקשורים בעבודת מרת"א, במהלך תקופת השירות ולאחר סיומו, לרבות לאחר סיום העסקת העובד ע"י החברה, ללא הגבלת זמן כלשהי. מובהר כי כל ההתחייבויות שבכתב זה יחולו והינן מחייבות את החברה ואת עובדי החברה, ביחד ולחוד, לרבות מקום בו נרשם מפורשות "החברה", אלא מקום בו עולה מסדר הדברים כי ההתחייבות הינה של החברה בלבד.
15. מעבר לאחריות האישית והפלילית הכרוכה בהפרת סודיות אני מתחייב לשפות את מרת"א בגין כל נזק מכל מן וסוג שהוא שיגרם למרת"א כתוצאה משמוש לא תקין במידע או הפרת התחייבותי.

שם החברה: _____

שם נציג מורשה מטעם הנהלת החברה: _____

מספר זהות: _____

חתימה: _____

חותמת: _____

תאריך _____